

Chełm Śląski, dnia 22 maja 2024 r.

GGIII.6220.7.2024

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Tychach  
ul. Budowlanych 131  
43-100 Tychy

Zgodnie z art. 4 ust.1 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ) zwracam się z prośbą o zaopiniowanie zmiany uchwały nr XXVII/141/2021 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 14 stycznia 2021r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełm Śląski. Zmiana dotyczy § 13 w/w uchwały, w szczególności określenia częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych.

Niniejsza tabela obrazuje wnioskowane zmiany.

| § 13 regulaminu obecnie  | § 13 regulaminu po zmianie  |
|--|---|
| <p>Właściciele nieruchomości, które wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w sposób systematyczny, gwarantujący zabezpieczenie przed ich przepełnieniem lub przedostawaniem się nieczystości ciekłych do środowiska.</p> <p>Częstotliwość usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości powinna być dostosowana do ilości zużywanej wody oraz pojemności zbiornika bezodpływowego lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, jednakże nie rzadziej niż :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- w zakresie zbiornika bezodpływowego – <b>raz na kwartał,</b></li><li>- w zakresie osadnika w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków – raz na rok</li></ul> | <p>Właściciele nieruchomości, które wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w sposób systematyczny, gwarantujący zabezpieczenie przed ich przepełnieniem lub przedostawaniem się nieczystości ciekłych do środowiska.</p> <p>Częstotliwość usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości powinna być dostosowana do ilości zużywanej wody oraz pojemności zbiornika bezodpływowego lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, jednakże nie rzadziej niż :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- w zakresie zbiornika bezodpływowego – <b>dwa razy w roku,</b></li><li>- w zakresie osadnika w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków – jeden raz w roku</li></ul> |

**WÓJT GMINY**  
**Chełm Śląski**  
*mgr inż. Andrzej Seweryn*

Załącznik :

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/141/2021 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 14 stycznia 2021r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełm Śląski wraz z uzasadnieniem.

Kopia : a/a

**-Projekt-**

**UCHWAŁY nr .....**  
**Rady Gminy Chełm Śląski**  
**z dnia .....**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/141/2021 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 14 stycznia 2021r.  
w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełm Śląski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ), w związku z art. 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ), oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach

**Rada Gminy Chełm Śląski uchwała:**

§ 1. W uchwale nr XXVII/141/2021 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 14 stycznia 2021r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełm Śląskim wprowadza się następującą zmianę :

§ 13 otrzymuje brzmienie :

„Właściciele nieruchomości, które wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w sposób systematyczny, gwarantujący zabezpieczenie przed ich przepełnieniem lub przedostawaniem się nieczystości ciekłych do środowiska.

Częstotliwość usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości powinna być dostosowana do ilości zużywanej wody oraz pojemności zbiornika bezodpływowego lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, jednakże nie rzadziej niż :

- w zakresie zbiornika bezodpływowego – dwa razy w roku,
- w zakresie osadnika w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków – jeden raz w roku”.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

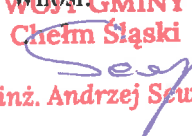
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełm Śląski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Sekretarz.....

Skarbnik.....

Radca Prawny.....

Wnosi:  
**WÓJT GMINY**  
**Chełm Śląski**  
  
**mgr inż. Andrzej Seweryn**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 399) „Rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy (...), regulamin stanowi akt prawa miejscowego. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące : częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.”

W obecnie obowiązującej uchwale nr XXVII/141/2021 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 14 stycznia 2021r. na sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełm Śląski zapisano, iż :

„Właściciele nieruchomości, które wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w sposób systematyczny, gwarantujący zabezpieczenie przed ich przepełnieniem lub przedostawaniem się nieczystości ciekłych do środowiska.

Częstotliwość usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości powinna być dostosowana do ilości zużywanej wody oraz pojemności zbiornika bezodpływowego lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, jednakże nie rzadziej niż :

- w zakresie zbiornika bezodpływowego – raz na kwartał,
- w zakresie osadnika w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków – raz na rok”.

Na dzień 20.05.2024r. na terenie Gminy Chełm Śląski liczba przydomowych oczyszczalni ścieków wyniosła 74 sztuki, liczba zbiorników bezodpływowych wyniosła 128 sztuk, w tym 75 zbiorników bezodpływowych znajdujących się na działkach niezamieszkałych przez cały rok ( tj. 69 działek znajdujących się głównie przy ul. Podłuże w Chełmie Śląskim oraz 6 działek na terenie RODO „Nowość” w Chełmie Śląskim ).

Użytkownicy okresowo przebywający na terenie 75 działek, głównie w okresie letnim, w okresie jesienno – zimowym nie korzystają z posesji i odcinają dopływ wody na działkę, w związku z czym nie mają możliwości wywiązania się z obowiązku usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości raz na kwartał.

**Stąd w projekcie uchwały proponowana zmiana dot. określenia częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych nie rzadziej niż – dwa razy w roku.**

Projekt przedstawiono do zaopiniowania Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Tychach.