

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami Kolberga i Techników oraz terenami kolejowymi, część - A, B, C

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



N

skala 1:2000

0m 100m

państwowy układ współrzędnych geodezyjnych:  
2000 srebro 6 (PLUG 2177)  
pochodzenie materiałów geodezyjnych:  
Powiat Białostocki - Łęka Śląska PODGÓR  
ul. Św. Kingi 1, 43-100 Białystok



### LEGENDA

MW — Symbol przeznaczenia terenu  
1,095 — Powierzchnia terenu [ha]

### USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym - część A
- - - Granica obszaru objętego planem miejscowym - część B
- - - Granica obszaru objętego planem miejscowym - część C
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

- ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy
- MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- U Teren usług
- US Teren usług sportu i rekreacji
- U-P Teren usług lub produkcji
- KDZ Teren drogi zbiorczej
- KDZ-KK Teren drogi zbiorczej lub komunikacji kolejowej i szynowej
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KK Teren komunikacji kolejowej i szynowej
- KOP Teren parking
- KOG Teren garaży
- IE Teren elektroenergetyki
- RN Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM Teren zabudowy zagrodowej
- L Teren lasu

- ZN Teren zieleni naturalnej
- Zespół zieleni izolacyjnej
- Granica pasa technologicznego od napowietrznych linii elektroenergetycznych - 20 kV
- ELEMENTY PLANU MIEJSCOWEGO WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM
- Granica obszaru Chronionego Krajobrazu "Pacwowe Stawy" - projektowany
- Obszar i teren górniczy "Łędziny I"
- Złoże udokumentowane węgla kamiennego "ZIEMOWIT" WK-374
- Granica strefy szczególnych warunków sytuowania budowli, budynków od linii kolejowej
- Granica strefy szczególnych warunków sytuowania drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej
- Sieć napowietrzna średniego napięcia - 20 kV
- Wnętrzowa stacja trafo
- Granica terenu zamkniętego

**GEOPLAN**  
ul. Strzegomska 42 / 14, 53-611 Wrocław, Polska  
www.geoplan.com.pl, email: info@geoplan.com.pl  
tel/fax: +48 71 3509500, kom: 050 14 75 11 7  
NIP: 663 632 955, REGON: 932773864

INWESTOR: Urząd Gminy Chwałów, ul. Koscińskiego 2, 41-403 Chwałów Śląski

TEMAT: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami Kolberga i Techników oraz terenami kolejowymi, część - A, B, C

RYSUJEK: Prognoza oddziaływania na środowisko

ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr inż. Agnieszka Lisowska, mgr inż. Ewa Smolchowska, mgr inż. Katarzyna Matusiak - projektant, mgr inż. Ewa Smolchowska - projektant

SKALA: 1:2000 DATA: lipiec 2024 r.