



Chełm Śląski, 18 maja 2026 r.

Znak sprawy: 271.2.16.2026

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
w postępowaniu o wartości niższej od kwoty 170 000 netto.
Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)
w oparciu o przepis art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy
w formie pisemnego przetargu, zgodnie z art. 70¹ i n. kodeksu cywilnego

1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2
41-403 Chełm Śląski
Powiat: bieruńsko-lędzkiński
Województwo: śląskie
NIP 222 00 24 015
www.chelmsl.pl; e-mail: przetargi@chelmsl.pl

2. NAZWA ZAMÓWIENIA

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4kV oświetlenia ulicznego w Chełmie Śląskim przy ul. Spacerowa dz. ew. 778/53, 995/54, 779/53 w ramach zadania „Budowa oświetlenia ulicznego na ul. Spacerowej w Chełmie Śląskim”

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 2 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.

4. RODZAJ ZAMÓWIENIA, KOD CPV

45300000-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych,
45310000-3 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
45314000-1 - Instalowanie sprzętu telekomunikacyjnego,
45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych,
45231400-9 – Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych.

5. SZCZEGÓŁY ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4kV oświetlenia ulicznego w Chełmie Śląskim przy ul. Spacerowa dz. ew. 778/53, 995/54, 779/53 w ramach zadania „Budowa oświetlenia ulicznego na ul. Spacerowej w Chełmie Śląskim”

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych obejmujących między:

- 1) wykonanie instalacji oświetleniowej składającą się z 11 konstrukcji słupowych z oprawami w technologii LED 13,8W. Projektowane oświetlenie będzie zasilone z istniejącej sieci napowietrznej oświetlenia ulicznego należącej do TAURON Nowe Technologie występującej przy ul. Chełmskiej.

- 2) miejscem wpięcia projektowanej kablowej linii oświetlenia będzie istniejąca konstrukcja słupowa betonowa ŻN-12 BDJ106683 na działce 779/53 oznaczona „A” na planie E01.
- 3) zasilanie instalacji oświetlenia zewnętrznego wykonane będzie kablem ziemnym NA2XY-J 4x35m2 na odcinkach pomiędzy projektowanymi słupami.
- 4) uziemienie słupów oświetlenia ulicznego wykonane będzie za pomocą bednarki ocynkowanej.
- 5) linia kablowa zasilająca oświetlenie NA2XY-J 4x35 [mm2] układana będzie w ziemi na głębokości min. 70 cm.
- 6) nawierzchnię zniszczoną poprzez prowadzenie robót należy przywrócić do stanu pierwotnego poprzez wykonanie warstwy humusu o grubości min. 15 cm wraz z obsianiem trawy. Rozebrane nawierzchnie z kostki betonowej należy odtworzyć do stanu pierwotnego. Elementy pasa drogowego uszkodzone w konsekwencji prowadzonych robót należy wymienić na nowe.
- 7) projektowane oświetlenie uliczne zasilane będzie z istniejącego obwodu oświetleniowego zasilanego z istniejących szaf SOU (stacja BDJ88141 – Kopciowice Wieś).
- 8) projekt nie wprowadza zmian do istniejącego systemu sterowania.
- 9) konstrukcje słupowe (słup oświetleniowy) należy wykonać w sposób gwarantujący stabilne i prawidłowe ustawienie w pasie drogowym. Projektuje się konstrukcje stalowe ocynkowane ogniowo, mocowany przy pomocy śrub i kryz bezpośrednio do fundamentu tak, aby cała powierzchnia słupa przylegała do jego górnej płaszczyzny.
- 10) oprawy oświetleniowe LED mają mieć następujące parametry techniczne: dwukomorowa (komora osprzętu i komora optyczna), korpus stop aluminiowy anodowany, szczelność komory optycznej \geq IP66, szczelność komory osprzętu \geq IP66, możliwość montażu na słupie o średnicy \varnothing 50-60mm, napięcie znamionowe pracy – 220-240V/50Hz, moc maksymalna uwzględniająca wszystkie straty – 20W, ochrona przed przepięciami – 10kV, układ zasilający umożliwiający sterowanie sygnałem 1-10V lub DALI, zakres temperatury źródeł światła 4000K, klasa ochronności elektrycznej – II.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik do specyfikacji. Rysunki i część opisowa dokumentacji projektowej oraz przedmiary i STWiOR są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie roboty budowlane i elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach i/lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie oraz odpowiednio w STWiOR i/lub w przedmiarach robót, winne być traktowane tak, jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów. Dokumenty te należy rozpatrywać łącznie. Wszystkie roboty muszą realizować także wymagania określone przez Tauron i w protokole z narady koordynacyjnej z dnia 08.12.2025.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.

6. KRYTERIUM WYBORU

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu ustalił następujące kryteria oceny ofert:

Cena za wykonanie całości zamówienia (C) - 80%,

Przedłużenie gwarancji na zamontowane oprawy (Gop) – 10%

Przedłużenie gwarancji na zamontowane słupy (Gs) – 10%

II. Kryterium Cena za wykonanie całości zamówienia (C) – waga 80%

Oferta z najniższą ceną otrzyma najwyższą liczbę punktów tj. 80, pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów wg następującego wzoru:

cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert

x 100 pkt x 80 %

cena ofertowa brutto badanej oferty

II. Kryterium Przedłużenie gwarancji na zamontowane oprawy (G_{op}) – waga 10%

Punktacja za kryterium dotyczące okresu gwarancji na zamontowane oprawy zostanie przyznana w następujący sposób:

- za przedłużenie okresu gwarancji na oprawy o 12 miesięcy, Wykonawca otrzyma 5 pkt.
- za przedłużenie okresu gwarancji na oprawy o 24 miesiące, Wykonawca otrzyma 10 pkt.

Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres udzielonej gwarancji na zabudowane oprawy wynosi 60 miesięcy. Maksymalny okres udzielonej gwarancji wynosi 84 miesiące. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę okresu dłuższego, niż 84 miesiące do obliczenia punktacji za wydłużenie gwarancji na zabudowane oprawy przyjęty zostanie okres 84 miesięcy.

Wykonawca ma obowiązek wpisania w formularzu ofertowym oferowanego okresu gwarancji na oprawy. W przypadku braku określenia w formularzu ofertowym oferowanego okresu gwarancji na oprawy lub określenia okresu gwarancji krótszego niż wymagany przez Zamawiającego oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

III. Kryterium Przedłużenie gwarancji na zamontowane słupy (G_s) – waga 10%

Punktacja za kryterium dotyczące przedłużenia okresu gwarancji i rękojmi na zamontowane słupy zostanie przyznana wg wzoru:

$$G_s [\text{pkt}] = \frac{\text{okres przedłużenia gwarancji na słupy ocenianej oferty}}{\text{Najdłuższy okres przedłużenia gwarancji na słupy spośród wszystkich ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 10\%$$

Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres udzielonej gwarancji na zabudowane słupy wynosi 60 miesięcy. Maksymalny okres udzielonej gwarancji wynosi 120 miesięcy. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę okresu dłuższego, niż 120 miesięcy do obliczenia punktacji za wydłużenie gwarancji na zabudowane źródła światła przyjęty zostanie okres 120 miesięcy.

Wykonawca ma obowiązek wpisania w formularzu ofertowym oferowanego okresu gwarancji na zamontowane słupy. W przypadku braku określenia w formularzu ofertowym oferowanego okresu gwarancji na słupy lub określenia okresu gwarancji krótszego niż wymagany przez Zamawiającego oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

Punktacja przyznawana ofertom w kryterium oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaofertowanej ceny.

Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez cały okres obowiązywania umowy.

Nie dopuszcza się waloryzacji wynagrodzenia w stosunku do ceny podanej w ofercie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

7. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Wypełniony „**Formularz ofertowy**” – załącznik nr 2 do zaproszenia.
2. Pełnomocnictwo, jeżeli formularz ofertowy będzie podpisany przez inne osoby niż osoby uprawnione do reprezentacji wskazane w KRS lub CEIDG. W przypadku składania oferty przez spółkę

cywilną wymaga się podpisania oferty przez wszystkich współników lub dołączenie do oferty pełnomocnictwa udzielonego przez wszystkich współników osobie, która podpisała ofertę.

3. **Wykaz wykonanych robót** – załącznik nr 4 do zaproszenia **wraz z referencjami potwierdzającymi wykonanie w okresie ostatnich 5 lat licząc od terminu składania ofert:**
 - a. co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie oświetlenia ulicznego o wartości wykonanych robót co najmniej 150 000 zł brutto każda,
4. **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia** – załącznik nr 4 do zaproszenia, **potwierdzający, że Wykonawca dysponuje:**
 - a. jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
5. **Karta katalogowa oprawy oświetleniowej**
6. **Karta katalogowa słupa oświetleniowego I**
7. **Karta katalogowa słupa oświetleniowego II**

8. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę **w formie pisemnej** (zawierającą własnoręczny podpis) na załączonym formularzu ofertowym wraz z dokumentami należy złożyć do dnia **08 czerwca 2026 r. do godz. 10.00 w zamkniętej kopercie** w siedzibie Zamawiającego lub przesłać w powyższym terminie na adres:

Gmina Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2,
41-403 Chełm Śląski
z dopiskiem:

Oferta na realizację zamówienia pn.: **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4kV oświetlenia ulicznego w Chełmie Śląskim przy ul. Spacerowa dz. ew. 778/53, 995/54, 779/53 w ramach zadania „Budowa oświetlenia ulicznego na ul. Spacerowej w Chełmie Śląskim”**

Zamawiający dopuszcza przekazywanie ofert w postaci elektronicznej.

W przypadku składania oferty w postaci elektronicznej, Wykonawca w temacie wiadomości e-mail wpisuje: **„OFERTA– nr postępowania 271.2.16.2026”**.

Oferta składana elektronicznie winna być sporządzona jako dokument w formacie *.pdf, i przesłana w wyznaczonym wyżej terminie składania ofert, pocztą elektroniczną na adres e-mail: przetargi@chelmsl.pl.

Oferta powinna być opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a w przypadku braku takiej możliwości należy wykonać skan uprzednio podpisanego własnoręcznie dokumentu w formie pisemnej w rozdzielczości pozwalającej na jej bezproblemowe odczytanie.

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za złożenie (skuteczne doręczenie Zamawiającemu) oferty przed upływem terminu wyznaczonego powyżej. Momentem złożenia oferty jest jej rzeczywisty wpływ do Zamawiającego – we wskazanym powyżej miejscu. Nie decyduje data nadania oferty (w przypadku przesyłania ofert pocztą).

Nie przewiduje się jawnego otwarcia ofert z udziałem publiczności. Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert, o godzinie 10.15.

Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający prześle drogą elektroniczną (e-mail) lub umieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację zawierającą nazwy (firmy) Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz ceny ofert.

9. OSOBY DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

1. W zakresie przedmiotu zamówienia: Maciej Mrózek, tel. 32 225 75 03 wew. 35, e-mail: geodezja@chelmsl.pl
2. W zakresie procedury postępowania: Michał Palusiński, e-mail: m.palusinski@chelmsl.pl

10. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Oferta winna być podpisana i zawierać dane do kontaktu z osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
2. Oferta może podlegać dalszym negocjacjom.
3. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni liczonych od momentu upływu terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin na składanie ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą). Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej (w związku z postanowieniem ust. 5) nie powoduje po stronie pozostałych Wykonawców, których oferty nie zostały wybrane, wygaśnięcia terminu związania ofertą.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie poprzedzona zawarciem umowy. Zamawiający zaprosi pisemnie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do podpisania umowy.
5. Wybór oferty najkorzystniejszej, jak również informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej nie stanowią momentu zawarcia umowy. Momentem zawarcia umowy jest złożenie podpisów na umowie przez Zamawiającego oraz wybranego Wykonawcę. Do momentu podpisania umowy, Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia postępowania lub wyboru oferty innego Wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, w poniższych przypadkach:
 - 1) oferta została złożona po upływie terminu składania ofert,
 - 2) oferta nie odpowiada treści zaproszenia oraz załączników do zaproszenia, z zastrzeżeniem ust. 7,
 - 3) oferta jest niezgodna z przepisami, w tym przepisami o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) gdy Wykonawca wezwany do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny nie złożył wyjaśnień lub wyjaśnienia nie potwierdzają należyście zaoferowanej ceny,
 - 5) oferta zawiera informacje nieprawdziwe lub wprowadzające (bądź mogące wprowadzić) Zamawiającego w błąd.
7. Zamawiający uprawniony jest do skierowania do Wykonawcy żądania wyjaśnienia, uzupełnienia lub poprawienia, w przypadku gdy treść oferty lub innych dokumentów złożonych przez Wykonawcę nie jest zrozumiała, zawiera błędy lub braki. Procedura powyższa może dotyczyć również wysokości zaoferowanej ceny, w przypadku gdy Zamawiający uzna ją za rażąco niską. Powyższe stanowi uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek. W ten sposób Zamawiający nie będzie poprawiał błędów lub braków we wskazaniu ceny, podpisu oferty. Zamawiający uprawniony jest do poprawienia w ofercie oczywistych omyłek rachunkowych, oczywistych omyłek pisarskich lub innych omyłek, które nie powodują istotnej zmiany treści oferty.
8. Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia wyboru oferty najkorzystniejszej, w przypadku powzięcia po tym wyborze informacji powodujących konieczność odrzucenia oferty wybranej lub w przypadku gdy wybrany Wykonawca uchylił się od podpisania umowy. W takim przypadku Zamawiający może dokonać wyboru oferty kolejnej lub unieważnić postępowanie. Procedura może być powtarzana wielokrotnie.
9. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywać będzie się przy pomocy środków komunikacji elektronicznej – e-mail, na adresy podane w Rozdziale 9 zaproszenia, za wyjątkiem

składania ofert, dla których wymagana jest forma pisemna lub forma elektroniczna bądź postać elektroniczna, zgodnie z rozdziałem 8 zaproszenia, które zostaną przesłane na adres e-mail wskazany w rozdziale 8 zaproszenia.

10. Przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający uprawniony jest do wprowadzenia zmian lub modyfikacji do niniejszego zaproszenia oraz załączników do zaproszenia. W takim wypadku Zamawiający poinformuje o dokonanych zmianach umieszczając informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania lub przesyłając tę informację drogą elektroniczną (e-mail) do Wykonawców, którym przekazał niniejsze zaproszenie. Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia dokonanych zmian oraz modyfikacji w swoich ofertach, pod rygorem odrzucenia oferty, zgodnie z ust. 6 pkt 2.
11. Zamawiający niezwłocznie przekaze Wykonawcom informację o wyborze oferty, podając informacje o wybranej ofercie ewentualnie informację o unieważnieniu postępowania ewentualnie informację o zamknięciu przetargu bez wyboru oferty. Informacja przekazana zostanie drogą elektroniczną (e-mail) do Wykonawców, którzy złożyli oferty lub umieszczona zostanie na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny unieważnienia, a także możliwości zlecenia wykonania tylko wyznaczonych pozycji przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Postępowanie może zakończyć się bez wyboru żadnej oferty.
13. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu wyklucza się:
 - 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zwanej dalej „ustawą OSR”;
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR;
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR.
14. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 13 powyżej.
15. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie pkt. 13, Zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego Wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim Wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. ZAŁĄCZNIKI

1. Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1)
2. Dokumentacja projektowa (załącznik nr 2)
3. Formularz ofertowy (załącznik nr 3)
4. Wykaz wykonanych robót (załącznik nr 4)
5. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (załącznik nr 5)
6. Wzór umowy (załącznik nr 6)

WÓJT
Gminy Chełm Śląski

Andrzej Seweryn
-dokument podpisano elektronicznie -