



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-1-

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **1. Nazwa oraz adres zamawiającego.**

**GMINA CHEŁM ŚLĄSKI**

**REPREZENTOWANA PRZEZ WÓJTA GMINY**

41-403 Chełm Śląski ul. Konarskiego 2

NIP 222-00-24-015

Regon 272593348

tel. 032 225-75-04

fax 032 225-75-40 wcv.43

[www.chelmsl.pl](http://www.chelmsl.pl)

e-mail [ugchelmsl@poczta.fm](mailto:ugchelmsl@poczta.fm)

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655.)

### **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej 14 000 Euro, a poniżej wartości ustalonej na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych, zarządzenie Wójta Gminy nr 341/II/24/09 z dnia 10.09.2009 r.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

***PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA;***

**Nadzór inwestorski zadania pod nazwą: „Przebudowa  
ul. Górnośląskiej w Chelmie Śląskim wraz z budową chodnika  
jednostronnego i odwodnieniem”**

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2011.*



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-2-

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z realizacją umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na roboty, których przedmiotem jest „Przebudowa ul. Górnośląskiej w Chełmie Śląskim wraz z budową chodnika jednostronnego i odwodnieniem”( szczegółowy zakres zał. nr 6 – Przedmiar robót)

Usługa obejmuje :

a) świadczenie usług z zakresu pełnienia nadzoru inwestorskiego i zarządzania w/w budową realizowaną w ramach odrębnej umowy na roboty budowlane zawartej w wyniku oddzielnego postępowania;

b) wypełnianie obowiązków sprawozdawczych i rozliczeniowych wynikających z procedur finansowania zadań przez Gminę Chełm Śląski, procedur Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2011 i współpraca w tym zakresie ze służbami Urzędu Gminy Chełm Śląski. W celu realizacji Usługi należy utworzyć jeden zespół nadzoru , na czele którego stać będzie Inżynier Kontraktu. Będzie on działał zgodnie z rolą, jaka została określona w zał. nr 5.

#### **4. Informacja o przewidywanych zamówieniach dodatkowych i uzupełniających o których mowa w art. 67 ust, 1 pkt. 5 i 6.**

Zamawiający zamierza udzielić dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia.

#### **5. Opis sposobu przedstawiania ofert częściowych i wariantowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

#### **6. Termin wykonania zamówienia.**

Żądany termin wykonania zamówienia do dnia 30.12.2010 r.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-3-

## **7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:
  - Inżynier Kontraktu – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń;
  - Inspektor robót drogowych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń
  - Inspektor robót instalacyjnych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.
- e) w przypadku gdy wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- f) ponadto wszyscy wykonawcy muszą złożyć oświadczenia wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-4-

## **8. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) wypełnioną Kartę Ofertową stanowiącą załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) umowy regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie
- d) koncesję, zezwolenie lub licencję jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym zwanym dalej „zamówieniem”
- e) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- f) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-5-

g) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;

h) wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług odpowiadających swoim rodzajem stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów/ referencji min.1/ potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie (zał. nr 4)

i) kserokopię uprawnień budowlanych osób wymienionych w wykazie;

j) kserokopie zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa osób wymienionych w wykazie.

## **9. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

Ewentualne pytania dotyczące przedmiotu zamówienia, bądź Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy kierować drogą pisemną za pośrednictwem Poczty Polskiej bądź Poczty Kurierskiej na adres zamawiającego zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub faksem. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **10. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

- Leszek Maciejowski – Z-ca Wójta Gminy
- Danuta Grzywa - Inspektor Referatu Gospodarki Gminnej

w godzinach urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek, piątek od godz. 7.30 do 15.30; wtorek od godz. 9.00 do 17.00



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-6-

**11. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie realizacji żadnej części zamówienia podwykonawcom.**

**12. Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany z ofertą przez okres 30 dni.

**13. Opis sposobu przygotowania ofert.**

- a) Oferta musi być sporządzona w języku polskim pismem maszynowym lub komputerowym z zachowaniem formy pisemnej i musi zawierać:
- b) Wypełnioną Kartę Ofertową wraz z oświadczeniami, musi być opieczątowana pieczęcią firmową i imienną oraz podpisana przez osobę uprawnioną ze strony Wykonawcy. Osoba podpisująca ofertę musi figurować jako uprawniona w dokumencie stanowiącym podstawę działalności gospodarczej. Jeżeli w dokumencie tym istnieje zapis o reprezentowaniu Wykonawcy przez więcej niż jedną osobę, wtedy muszą złożyć podpisy wszystkie te osoby.
- c) Dokumenty przedłożone w ofercie muszą być aktualne na dzień jej złożenia.
- d) Dokumenty stanowiące integralną część oferty, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub notariusza, podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
- e) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku gdy jest on nieczytelny lub budzi wątpliwości co do jego prawdziwości.
- f) Oferta powinna być trwale spięta.
- g) Każda kartka oferty musi być ponumerowana i podpisana przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy
- h) Ofertę należy złożyć w kopercie (opakowaniu) zaadresowaną w/g poniższego wzoru:



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-7-

Urząd Gminy Chełm Śląski 41-403 Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2  
**Nadzór Inwestorski zadania: Przebudowa ul. Górnośląskiej w Chełmie  
Śląskim wraz z budową chodnika jednostronnego i odwodnieniem**

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju  
Regionalnego w Ramach Regionalnego Programu Operacyjnego*

*Województwa Śląskiego na lata 2007-2011.*

**nie otwierać przed 01.10.2009r. do godz. 10:30**

#### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy Chełm Śląski,  
ul. Konarskiego 2,- pokój 201. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia  
**01.10.2009 r. do godziny 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi **dnia 01.10.2009 r. o godzinie 10:30** w siedzibie  
zamawiającego, pok. 008 pierwsze piętro.

#### **15. Opis sposobu obliczania ceny:**

Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty  
towarzyszące realizacji zamówienia wynikające z analizy przeprowadzonej przez  
Wykonawcę w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego zamówienia z  
uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-8-

**16. Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będzie się odbywać w PLN zł.**

**17. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający będzie stosował następujące kryteria:

a) cena brutto zamówienia 100%

Punkty za cenę zostaną wyliczone wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena brutto minimalna}}{\text{cena brutto badana}} \times 100 \times 100\%$$

**20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości oferty zgodnie z Art. 148 pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem, na rachunek bankowy : BPH O/Mysłowice 83 1060 0076 0000 3300 0011 8666**





**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-8-

## **21. Istotne dla stron postanowienia, ogólne warunki umowy .**

Ogólne warunki umowy stanowi załącznik nr 2 do SIWZ. Zgodnie z Art. 144 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, lub innych, których nie można było przewidzieć w dniu jej podpisania.

## **22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

W toku całego postępowania wykonawcy przysługują prawa i obowiązki wynikające z zapisu art 179 -198 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

Specyfikacja zatwierdzona w dniu 22.09.2009 r.

.....

Załączniki:

- 1 Karta ofertowa.
- 2 Projekt umowy.
- 3 Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywały zamówienie lub' będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zadania.
- 4 Wykaz zamówień publicznych odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom zgodnym z przedmiotem zamówienia wykonanych w ostatnich 3 latach
- 5.Zakres działań Inżyniera Kontraktu
- 6.Przedmiar robót



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Numer sprawy: 341/II/24/09

-1-

Załącznik nr 1

**KARTA OFERTOWA**  
**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Gmina Chełm Śląski**  
**ul. Konarskiego 2**

**OFERENT:**

Nazwa firmy .....

Adres .....

Nr. telefonu i faksu .....

Wpis do rejestru Handlowego.....

Regon: .....

NIP: .....

Bank: .....

Nr konta: .....

Imię i nazwisko Inżyniera Kontraktu .....

Numer uprawnień .....

Deklaruję następujące ceny w postępowaniu przetargowym na:  
***Nadzór Inwestorski zadania : Przebudowa ul. Górnośląskiej w Chełmie Śląskim  
wraz z budową chodnika jednostronnego i odwodnieniem***  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju  
Regionalnego w Ramach Regionalnego Programu Operacyjnego  
Województwa Śląskiego na lata 2007-2011.

Cena wykonania zamówienia: netto ..... zł + VAT ..... zł

.....zł brutto



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-2-

Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załączników i przyjmujemy je bez zastrzeżeń
- uważamy się związani z ofertą w ciągu 30 dni licząc od wyznaczonego terminu składania ofert
- posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- nie podlegamy wykluczeniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych
- w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia z innymi wykonawcami ustanowimy pełnomocnika do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

.....  
(data)

.....  
(podpis)



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-1-

**Załącznik nr 2**

## WZÓR UMOWY

### W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA INŻYNIERA KONTRAKTU UMOWA NR GG/342/...../09

zawarta dnia ..... roku w Chełmie Śląskim pomiędzy:

Gminą Chełm Śląski ul. Konarskiego 2 41-403 Chełm Śląski

reprezentowaną przez

Stanisław Jagoda – Wójt Gminy

zwaną dalej Zamawiającym

a

(\*).....z siedzibą

w .....

przy ul..... zarejestrowaną

w.....

NIP..... REGON

.....

reprezentowaną przez :

1. ....

2. ....

zwanym(a) dalej Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot Umowy określony w § 2.

#### § 1

4. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- a). Załącznik nr 1 - SIWZ wraz z załącznikami
- b). Załącznik nr 2 - Kserokopia polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-2-

ubezpieczenia potwierdzającego fakt ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

c). Załącznik nr 3 - Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## **PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 2**

Przedmiotem niniejszej Umowy jest: świadczenie przez Wykonawcę usługi Inżyniera Kontraktu dla projektu pn.: **Przebudowa ul. Górnośląskiej w Chelmie Śląskim wraz z budową chodnika jednostronnego z odwodnieniem**

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w Ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2011.* , której szczegółowy zakres określa SIWZ wraz załącznikami - załącznik nr 1 do Umowy.

Przedstawiony w Załączniku nr 1, o którym mowa powyżej, wykaz głównych zadań Inżyniera Kontraktu nie wyklucza wykonywania innych czynności, niezbędnych według jego uznania do prawidłowej realizacji umowy/kontraktu na roboty budowlano-montażowe oraz zabezpieczenia interesów zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem.

## **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczno-ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo objęte Umową zamówienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  5. wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, posiadając udokumentowane kwalifikacje i doświadczenie w dziedzinach, które mają kluczowe znaczenie dla niniejszej Umowy, obejmujących:
    - 4.2 nadzorowanie wykonania kontraktów na zadania objęte niniejszą Umową,
    - 4.3 nadzorowanie wykonania kontraktów na zadania współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i środków krajowych.
    - 4.4 nadzorowanie wykonania kontraktów na zadania realizowane zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-3-

6. stałej współpracy oraz bieżącego konsultowania i uwzględniania uwag Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu Umowy,
7. działania we współpracy z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym na rzecz Zamawiającego w całym zakresie realizacji Projektu
8. uczestnictwa w mediacjach i rozjemstwie w sporach
9. wykonania prac stanowiących przedmiot Umowy przez wykwalifikowany personel w szczególności wymieniony w załączniku nr 2 do Umowy,
10. zapewnienia swojemu personelowi zaplecza, sprzętu, środków łączności i środków transportu niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy.
11. Będzie dokonywał przeglądów w okresie gwarancji i rękojmi w 6,12,18,24,30,36,42,48,54 i 60 miesiącu licząc od dnia odbioru końcowego  
Szczegółowy zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu został określony w w SIWZ wraz z załącznikami -Załączniku nr 1, o którym mowa w § 1 ust.1a niniejszej Umowy.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§ 4**

4. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena ofertowa Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
6. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy:  
Kwotę netto .....  
(słownie: .....)  
plus podatek 22% VAT w kwocie: .....  
(słownie: .....)  
co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości: .....  
(słownie: .....)
7. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT w trakcie realizacji Umowy, wynagrodzenie w części dotyczącej VAT zostanie odpowiednio skorygowane przez strony Umowy.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-4-

## WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 5

- a) Zamawiający będzie dokonywał płatności miesięcznych na konto Wykonawcy w równych ratach stanowiących łącznie 90% wartości Umowy, przez cały okres realizacji Umowy.
- b) Ostatnia płatność w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego dokonana będzie po wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
- c) Zamawiający przez płatności miesięczne rozumie płatności dokonywane za okres kolejnych miesięcy kalendarzowych.
- d) Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy numer: ..... w banku:  
.....  
...
- e) Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę jest zatwierdzenie przez Zamawiającego raportów wymaganych w okresie sprawozdawczym, za który dokonywana będzie płatność, na zasadach określonych w §11 i zatwierdzonych podpisami jego upoważnionych przedstawicieli.
- f) Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- g) Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.
- h) Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-5-

## § 6

W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem Umowy Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie:

### **Koordynatora Projektu:**

Pan(i):

.....

tel. .... , fax .....

W celu koordynacji spraw związanych z wykonywaniem Umowy Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela(li) w osobie(ach):

### **Lidera Zespołu:**

Pan(i):

.....

tel. .... , fax .....

## **GWARANCJA, REKOJMIA**

### § 7

1. Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi przez okres 60 miesięcy, za wszelkie błędy i wady w wykonaniu przedmiotu Umowy, które mogą wynikać w trakcie i po realizacji inwestycji. Okresy gwarancji i rękojmi rozpoczynają się z dniem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Działalność Inżyniera Kontraktu obejmuje również okresy gwarancji i rękojmi wynikające z zapisów zawartych w Umowie na realizację robót budowlanych. W ramach tej czynności Inżynier Kontraktu jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych, egzekwować obowiązki gwarancyjne Wykonawcy robót w okresie gwarancji i rękojmi.





**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-6-

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 8

3. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy,  
w formie ..... zwane dalej  
„zabezpieczeniem”, w wysokości: ..... zł (słownie:  
..... zł),  
co stanowi 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3.
4. Zabezpieczenie służy do zaspokojenia roszczeń Zamawiającego powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Zaspokojenie roszczeń może być dokonane do kwoty określonej w ust. 1, niezależnie od wysokości naliczonych kar umownych.
5. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przeznaczone na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
6. Zamawiający zwróci Inżynierowi Kontraktu kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym była ona przechowywana, pomniejszoną o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowych za dokonane przelewy, na rachunek Wykonawcy w następujący sposób:
  - 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zakończenia Umowy, pod warunkiem braku wad. W przypadku stwierdzenia wad, zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty protokólnego stwierdzenia usunięcia wad i uznania całego przedmiotu Umowy za należyte wykonany.
  - 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Inżynierowi Kontraktu nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
7. Strony postanawiają, że jeżeli Inżynier Kontraktu nie wykona należycie swoich obowiązków, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. W przypadku zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na skutek realizacji uprawnień Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości określonej w ust.1, w terminie 7 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.
9. W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, w czasie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia nowego dokumentu gwarancji lub poręczenia. W przeciwnym razie



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-7-

10. Zamawiający ma prawo potrącić wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z płatności za wykonanie przedmiotu Umowy.

## TERMINY ORAZ WARUNKI RELIZACJI UMOWY

### § 9

Okres wykonania Umowy obejmuje czas realizacji inwestycji pn. „Przebudowa ul. Górnośląskiej w Chełmie Śląskim z chodnikiem jednostronnym i odwodnieniem” powiększony o trzy miesiące. Termin wykonywania Umowy rozpocznie się w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego polecenia wydanego przez Zamawiającego.

### § 10

1. Za termin zakończenia realizacji zamówienia strony uznają datę rozliczenia całości zadania, nie później jednak niż do dnia 30.12.2010 r.
2. O każdej zmianie przewidywanych terminów Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.

### § 11

1. Z realizacji niniejszej Umowy Wykonawca składa następujące Raporty:
  - **Miesięczne** – obejmujące zakres prac zrealizowanych w okresie kolejnych miesięcy kalendarzowych, przedkładane w terminie do 7 dni następnego miesiąca,
  - **Końcowy z realizacji inwestycji** – podsumowujący realizację inwestycji, w terminie 14 dni od uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
  - **Końcowy z wykonania przedmiotu Umowy** – podsumowujący całość działań związanych z realizacją przedmiotu Umowy w terminie 30 dni przed datą zakończenia Umowy na Inżyniera Kontraktu, o której mowa w § 10.
2. Forma, część merytoryczna oraz procedury przekazywania Raportów muszą być zgodne z wymaganiami instytucji finansujących, tj:
  5. Gmina Chełm Śląski
  6. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego.
3. W zakresie nieuregulowanym przez ww. instytucje Zamawiający ma prawo dokonywać zmian formy, zawartości merytorycznej, rodzaju i procedur przekazywania Raportów.
4. Raporty wymienione w ust. 1 zostaną doręczone w 2 egzemplarzach w wersji papierowej w języku polskim oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-8-

5. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania Raportu, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu Raportu, z podaniem przyczyn odrzucenia.
6. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportu w terminie 7 dni od daty otrzymania, Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego.

## § 12

Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.

## § 13<sup>1</sup>

4. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
5. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
6. Pełnomocnikiem, o którym mowa w ust. 2 będzie .....
7. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
8. Zakres zadań i rola każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę określone zostały w porozumieniu podpisanym przez osoby upoważnione do działania w imieniu każdego Wykonawcy, a złożonym Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej Umowy.
9. Wykonawca nie zmieni swojego składu przez cały okres wykonywania Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Każda zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.

---

<sup>1</sup> Obowiązuje w przypadku realizacji przedmiotu niniejszej Umowy przez podmiot wspólny.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-9-

#### § 14

3. Strony dopuszczają zmianę Inspektorów wymienionych w Załączniku nr 2 do Umowy, którzy będą wykonywać zamówienie.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Inspektorów w następujących przypadkach:
  - 3.4.3. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Inspektora,
  - 3.4.4. nie wywiązywania się Inspektora z obowiązków wynikających z Umowy,
  - 3.4.5. jeżeli zmiana Inspektora stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Inspektora, jeżeli uzna i wykaże, że Inspektor nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
6. W przypadku zmiany Inspektora, nowy Inspektor musi spełniać wymagania określone dla danego Inspektora w Załączniku nr 2 do Umowy.
7. Wykonawca obowiązany jest zmienić Inspektora zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
8. Każdorazowa zmiana Inspektora jest możliwa jedynie wyłącznie w formie pisemnego aneksu do Umowy.

#### § 15

Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić terminy urlopów Inspektorów z co najmniej 2 miesięcznym wyprzedzeniem. Lista Inspektorów zastępujących znajduje się w Załączniku nr 2.

#### KARY UMOWNE

#### § 16.

1. W przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności określonych w Załączniku nr 1 Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. W przypadku odmowy wykonania polecenie wg ust.1 lub/i dalszego nienależytego wykonania Umowy w terminie o którym mowa w ust.1, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia w prawidłowym wykonaniu Umowy, licząc od dnia określonego w wezwaniu.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-10-

3. W przypadku zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę czynności określonych w Załączniku 1, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, kiedy czynność powinna być wykonana.
4. Kary umowne za zwłokę Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Jeżeli kary umowne sumowane z poszczególnych płatności wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający za wyjątkiem sytuacji określonej w § 20 ust.1, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3.
8. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunku ustanowionego przez Zamawiającego w §13 ust. 6, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy i żądania od Wykonawcy zapłacenia kary umownej wynoszącej 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3.<sup>2</sup>
9. W przypadku nie wykonania Umowy przez Wykonawcę po dwukrotnym pisemnym wezwaniu do podjęcia działań Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy z żądaniem zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 3
10. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, obliczane i pobierane będą w PLN.
11. W wypadku odstąpienia od Umowy, którejkolwiek ze stron, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.

## § 17

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem powyższego przepisu jest nieważna.

---

<sup>2</sup> Obowiązuje w przypadku realizacji przedmiotu niniejszej Umowy przez konsorcjum firm.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-11-

### § 18

3. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
5. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca będzie gromadził dokumenty związane z zarządzaniem finansowym i technicznym i przechowywał je do 31.12.2015. roku.

### § 19

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, autorskie prawa majątkowe do dzieł (w rozumieniu ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy w następujących zakresach:
  - używania,
  - wykorzystania w całości lub części dzieła oraz dokonywania zmian dzieła,
  - utrwalania i zwielokrotniania dzieła - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony w punkcie d) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-12-

## § 20

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.

## § 21

- 1 Wykonawca umożliwi instytucjom finansującym wgląd w realizację Umowy, a także przeprowadzenie pełnej rewizji, w miarę potrzeby, na podstawie dokumentów pomocniczych, księgowych i dowolnych innych dokumentów właściwych dla procesu finansowania. Przedmiotowe dokumenty należy przechowywać do 31.12.2020 r.
- 2 Wykonawca umożliwi instytucjom finansującym badanie dokumentów lub inspekcje na miejscu w celu sprawdzenia wykonania przedmiotu Umowy oraz przeprowadzenie pełnego audytu, jeśli konieczne, na podstawie rachunków, dokumentów księgowych i dokumentów pomocniczych oraz wszelkich innych dokumentów właściwych dla procesu finansowania inwestycji. Takie inspekcje mogą być przeprowadzane w terminie do 31.12.2020 r.
- 3 Ponadto Wykonawca zapewni pracownikom lub przedstawicielom instytucji finansujących odpowiedni dostęp do miejsc, w których wykonywana jest Umowa, włącznie z jej systemami informacyjnymi, wszystkimi dokumentami i bazami danych dotyczącymi technicznego i finansowego zarządzania przedmiotem Umowy, a także podejmie wszelkie kroki dla ułatwienia im pracy. Dokumenty muszą być dostępne oraz wprowadzone do teczek i/lub segregatorów w taki sposób, aby ułatwić ich badanie, przy czym Wykonawca musi dokładnie poinformować Zamawiającego o miejscu ich przechowywania.

## § 22

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-13-

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**





**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 3

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć firmowa oferenta)

Nr sprawy: 341/II/24/09

**Wykaz  
osób i podmiotów, które będą wykonywały zamówienie lub będą  
uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Nazwa oferenta:

.....  
Adres oferenta:

.....  
Nr telefonu: ..... telefaksu/faksu:.....

Zatrudnienie: -

ogółem: .....

Proponowany personel techniczny dla realizacji przedmiotowego zamówienia:

Lp	Imię i Nazwisko	Wykształcenie	Rodzaj uprawnień/numer

.....  
(podpisy osób uprawnionych, pieczęcie)



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 4

(miejsowość, data)

(pieczęć firmowa oferenta)

Nr sprawy: 341/II/24/09

**Wykaz zamówień odpowiadających rodzajem robotom budowlanym  
stanowiącym przedmiot zamówienia  
wykonanych w ostatnich 3 latach.**

(podpisy osób uprawnionych, pieczęcie)

Lp.	Nazwa zleceniodawcy (adres) i zakres robót	Termin realizacji	Wartość Zamówienia
1	2	3	4

.....  
(podpisy osób uprawnionych, pieczęcie)



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-1-

załącznik nr 5

## **Zakres działań Inżyniera Kontraktu**

### **Cel zamówienia.**

W zakresie nadzoru, jaki ma być świadczony przez Inżyniera Kontraktu w ramach niniejszej usługi należy zapewnić płynną realizację Umowy na Roboty, nie przekroczenie budżetu, oraz terminowy odbiór robót. Usługami jakie mają być świadczone w ramach niniejszej umowy jest prowadzenie zarządzania, nadzoru, kontroli i rozliczenia robót wg umowy zawartej w wyniku oddzielnego postępowania i umowy zawartej z Zarządem Województwa Śląskiego o dofinansowanie w ramach RPO. Zadania te obejmują także koordynację wszystkich czynności związanych z realizacją przebudowy aż do zakończenia okresu rękopmi na przedmiotową przebudowę.

Inżynier Kontraktu, wykonawca niniejszego zamówienia ma przygotowywać raporty na poszczególnych etapach trwania przebudowy oraz wykonywać kontrolę finansową i związane z nim rozliczenia.

### **Termin realizacji.**

Zamawiający wymaga, aby przebudowa została zrealizowana do dnia 30.09.2010 r. Obowiązkiem Inżyniera Kontraktu będzie dostosowanie terminu realizacji zamówienia do nakreślonych ram czasowych. Po podpisaniu umowy zostanie przekazany komplet dokumentacji budowlanej i wykonawczej.

Zamawiający prześle Inżynierowi Kontraktu, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów:

- a) umowy o roboty budowlane i dofinansowanie;
- b) ofertę wykonawcy robót wraz z kosztorysem ofertowym;
- c) dokumentację budowlaną i wykonawczą wraz ze specyfikacjami technicznymi;
- d) decyzje administracyjne pozwalające na realizację umowy;
- e) inne będące w posiadaniu Zamawiającego.

### **Zakres działań.**

Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny za pełnienie nadzoru zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, umowie na roboty budowlane i umowie



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.  
Pozytywna energia

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



-2-

zawartej przez Gminę Chełm Śląski z Zarządem Województwa Śląskiego o dofinansowanie przedmiotowej inwestycji w ramach RPO i obowiązujących przepisach prawa. Inżynier Kontraktu w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie prowadził kontrole jakości materiałów i robót oraz postępu prac zgodnie z harmonogramem robót, oraz ich rozliczenia finansowe.

Inżynier Kontraktu będzie pełnił swe obowiązki przy ścisłej współpracy z Zamawiającym.

Inżynier Kontraktu będzie dokonywać co półrocznych przeglądów wykonywanych przez kolejne 60 miesięcy. Przeglądy będą dokonywane w 6,12,18,24,36,42,48,54, i 60 miesiącu, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego.

Inżynier Kontraktu nie ma żadnego upoważnienia do przyznania jakiegokolwiek części projektu, jakiegokolwiek odcinka robót innemu Wykonawcy, nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.

**Inżynier Kontraktu nie ma upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.**