

SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	TREŚĆ RYSUNKU	SKALA
K-01	Rzut fundamentów i stropu na poz. +3,62m	1:25
K-02	Zbrojenie łąwy fundamentowe LF-1 i LF-2	1:25
K-03	Zbrojenie wieńców W-1 do W-4	1:25
K-04	Zbrojenie dolne i górne płyty P-1	1:25
K-05	Szczegół „a”	1:25

OPIS TECHNICZNY

1. Inwestor

Urząd Gminy Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2, Chełm Śląski

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wiaty kotłowni gazowej w OSP Chełm Śląski.

Lokalizacja

Projektowany obiekt zlokalizowano w Chełmie Śląskim przy ul. Stacyjnej

3. Podstawa opracowania

- Ustalenia z Zamawiającym
- Ustalenia międzybranżowe

4. Opis obiektu

Projektowany obiekt to kotłownia gazowa zlokalizowana w budynku istniejącym.

5. Opis konstrukcji

5.1. Fundamenty

- Ściany wewnętrzne pomieszczenia kotłowni posadowiono na prostokątnych, żelbetowych ławach fundamentowych o wymiarach 40x40cm.
- Ławy posadowione na poziomi -0,50m.
- Fundamenty budynku zaprojektowano jako monolityczne, wylewane na budowie z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN.

5.2. Ściany nośne

- Ściany nośne pomieszczenia stanowią zewnętrzne ściany budynku w którym zlokalizowano kotłownię oraz nowoprojektowane ściany wewnętrzne.
- Ściany nowoprojektowane oraz istniejące w płaszczyźnie stropu pomieszczenia zwieńczone wieńcem żelbetowym o przekroju odpowiednio 25x25cm i 20x25cm.
- Nadproża okienne i drzwiowe zaprojektowano jako prefabrykowane typu „L”
- Wieńce zaprojektowano jako monolityczne, wylewane na budowie z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN.

5.3. Stropodach

- Stropodach pomieszczenia zaprojektowano jako żelbetową, monolityczną płytę krzyżowo zbrojoną.
- Płyta oparta na ścianach nośnych pomieszczenia.
- Zbrojenie płyty zakotwione w wieńcach żelbetowych ścian
- Płytę zaprojektowano jako monolityczne, wylewane na budowie z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIN.

6. Materiały

- Beton C25/30
- Stal zbrojeniowa BSt500 (A-IIIN)
St3S-b (A-I)
- Stal konstrukcyjna St3S

7. Zabezpieczenia antykorozyjne

9.1. Fundamenty

- Fundament izolować od spodu dwoma warstwami folii PE ułożonymi na warstwie betonu podkładowego B10 gr. 10cm.
- Izolację betonu zapewniono poprzez zastosowanie dodatku do betonu Penetron Admix w ilości 2,8kg/m³.
- Dopuszcza się zastosowanie innego rodzaju izolacji przy zachowaniu przyjętych parametrów izolacji.

Uwaga:

- W przypadku zastosowania innych materiałów (izolacja, taśma do przerw roboczych lub taśma dylatacyjna) należy przedstawić propozycję materiałów zamiennych inwestorowi i projektantowi konstrukcji do akceptacji.

10. Uwagi końcowe

- Dokumentacja zarówno na etapie składania ofert jak i podczas realizacji powinna być rozpatrywana jako całość wg spisu Zawartości Dokumentacji.
- Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zapozna się z kompletem dokumentacji oraz wszystkimi innymi materiałami, pismami, uzgodnieniami, które przekaże mu zlecający dla realizacji całości lub części zadania.
- Wykonawca przed rozpoczęciem robót zbierze wszystkie informacje dotyczące poziomu sąsiadujących budowli i przewodów, i powiadamia Projektanta o zauważonych anomaliach.
- Wykonawca zobowiązany jest do realizacji powierzonego mu zadania zgodnie ze sztuką budowlaną, normami i przepisami w oparciu o Projekt Wykonawczy przekazany Mu przez Zlecającego - Inwestora.
- Jeżeli przed przystąpieniem do realizacji lub w trakcie jej trwania, Wykonawca

napotka rozbieżności lub niejasności w dokumentacji, powiadomi o tym niezwłocznie Projektanta celem ich wyjaśnienia.

- Wszystkie zmiany lub zamiany materiałów lub technologii muszą być wyprzedzająco uzgodnione i zaakceptowane przez Inwestora i Projektanta. Istotne zmiany należy udokumentować w formie pisemnej, wpisem do Dziennika Budowy lub w formie Notatki Służbowej.
- Dokumentacja Techniczna powinna znajdować się na budowie i być dostępna wszystkim wykonawcom i dostawcom upoważnionym przez Inwestora.
- Dokumentacja Techniczna chroniona jest Prawem Autorskim i może być używana jedynie do celów dla jakich została sporządzona, tj. realizacji przedmiotowej inwestycji. Kopiowanie i jakiegokolwiek rozpowszechnianie i udostępnianie osobom trzecim wymaga pisemnej zgody.
- Dopuszcza się zamiany lub zmiany materiałów i technologii budowlanych, elementów i urządzeń pod następującymi warunkami:
 - Inwestor na piśmie wyraża zgodę na dokonanie zmian, a projektant nie wnosi zastrzeżeń,
 - Zamienniki spełniają warunki techniczne i technologiczne pierwotnie wyspecyfikowanych materiałów i urządzeń oraz wymaganiom projektu wykonawczego,
- Wprowadzone zmiany nie mogą kolidować z Projektem Budowlanym na podstawie, którego została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.
- Obliczenia statyczne zostały wykonane w oparciu o Polskie Normy do projektowania i obliczania konstrukcji budowlanych:
 - PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
 - PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
 - PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
 - PN-EN 1-3-1991 Oddziaływania na konstrukcje część1-3:
Obciążenie śniegiem
 - PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych.
Obciążenie wiatrem
 - PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
 - PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie
 - PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
 - PN-B-03002 Konstrukcje murowe

Uwaga:

W przypadku obfitych opadów śniegu stropodach należy odśnieżać.

11. Wyroby budowlane

- Zgodnie z Prawem Budowlanym przy wykonywaniu prac budowlano – montażowych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
- Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano:
 - Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, Aprobatach Technicznych oraz właściwych przepisów i Dokumentów Technicznych.
 - Deklaracji Zgodności lub Certyfikat Zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną w wypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją na Znak Bezpieczeństwa B.

12. Zagadnienia BHP

- Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi, instrukcjami i przepisami BHP.
- Przed rozpoczęciem prac należy sporządzić Plan BIOZ.

Opracował
inż. Tomasz Baron

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i higieny pracy

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003r. Dz. U. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) Na jej podstawie kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu BIOZ przed rozpoczęciem budowy, z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych.

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzona jest zgodnie z postanowieniami i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.

W ramach prowadzonej inwestycji przewidziano budowę pomieszczenia kotłowni wewnątrz istniejącego budynku. W czasie trwania budowy, będą wykonywane prace związane z :

- Pracami przygotowawczymi, w tym: wykopami pod fundamenty.
- Pracami stanu zerowego wznoszonego budynku – wykonaniem fundamentów budynku
- Wznoszeniem konstrukcji budynku – wykonaniem ścian i wykonaniem płyty stropodachu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Projektowane pomieszczenie zlokalizowano wewnątrz istniejącego budynku.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Na podstawie art. 21a ust. 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r. oraz §6. ust. 1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23.06.2003r. ustalono, że robotami budowlanymi, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5.0m w trakcie realizacji dachu i poddasza budynku mieszkalnego.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów podczas wykonywania konstrukcji.
- Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3m
- roboty wykonywane z wykorzystaniem maszyn i urządzeń transportu bliskiego (zwłaszcza żurawia i dźwigu – urządzenia podległe UDT),
- prace związane z przemieszczaniem wyrobów i materiałów budowlanych,
- roboty wykonywane z użyciem rusztowań, wymagające asekuracji oraz spawalnicze.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty związane z budową powinny być wykonane przez odpowiednio przeszkolony zespół. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę, a także nadzór inwestorski i autorski. Wszystkie prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż, m. in.: ogrodzić teren, zawiesić tablicę informacyjną i zamontować sprzęt p.poż. W czasie wykonywania robót należy prowadzić dziennik budowy zgodnie z przepisami.

Rodzaje prac wymagające szkolenia:

- obsługa urządzeń transportu bliskiego.
- prace wymagające asekuracji
- prace transportowe (transport ciężkich elementów)
- prace transportowe w transporcie zbiorowym
- prace psychofizyczne (prace przy obsłudze podnośników i platform hydraulicznych, prace operatorów samojezdnych ciężkich maszyn budowlanych)

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną, sprawna komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Teren budowy ogrodzić, gruz i ziemię odwozić sukcesywnie. Materiały budowlane składować w sposób bezpieczny. Drogi pożarowe utrzymywać drożne i przejezdne. Stosować rusztowania zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie urządzenia techniczne powinny posiadać wymagane dopuszczenia, atesty i badania techniczne. Umieścić tablicę informacyjną oraz sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ”.

Opracował
Inż. Tomasz Baron