

GMINA CHEŁM ŚLĄSKI
REPREZENTOWANA PRZEZ WÓJTA GMINY

Godziny urzędowania:
poniedziałek, środa, czwartek, : od godz. 7.30 do godz. 15.30;
wtorek: od godz. 9.00 do 17.00; piątek od godz. 7.30 do godz. 14.00

SPECYFIKACJA

Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego

na:

BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z
TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI ZAPEWNIAJĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA
OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM,
PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE
ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127

W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

Zatwierdził:

Zarządzenie Wójta Gminy nr: 2.11.2014 z dnia 22.07.2014r.

1. NAZWA I
ADRES
ZAMAWIAJACEGO

Gmina Chełm Śląski
reprezentowana przez Wójta Gminy
ul. Konarskiego 2, 41-403 Chełm Śląski
NIP: 222-00-24-015, Regon: 272593348
tel. 032 225-75-04, fax 032 225-75-40
www.chelmsl.pl

2. OZNACZENIE
POSTĘPOWANIA.

Znak sprawy: 271.2.11.2014. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB
UDZIELANIA
ZAMÓWIENIA.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 wraz z późniejszymi zmianami), w dalszej części SIWZ zwanej upzp.
2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - a. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 wraz z późn.zm.).
 - b. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 19.02.2013 poz. 231),
 - c. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz.1692).
3. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pzp.

4. OZNACZENIE
WYKONAWCY.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za Wykonawcę uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

5. PRZEDMIOT
ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIAJĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127, **W ZAKRESIE BUDOWY SKATE PARKU** na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych nie będących newralgicznymi oraz uzgodnienie i doprowadzenie do odbioru tych robót przez właściwe organy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, przedmiar robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Wszelkie nazwy własne materiałów, wyrobów i urządzeń przywołane w ww. dokumentacji służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla projektowanych rozwiązań. Wykonawca może zastosować te materiały lub równoważne zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
3. W ramach przedmiotu zamówienia należy między innymi wykonać:
 - a. roboty pomiarowe i geodezyjne;
 - b. roboty rozbiórkowe;
 - c. roboty ziemne;
 - d. podbudowa z kruszywa łamanego;

- e. płyta fundamentowa;
- f. zbrojenie konstrukcji;
- g. budowa i montaż urządzeń skateparku;
- h. ciągi piesze z kostki brukowej ;
- i. instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego;
- j. oświetlenie skateparku;
- k. plantowanie powierzchni gruntu wraz z obsianiem trawą.
- l. Regulamin SKATEPARKU wykonany z kompozytu i ramy stalowej

Płyta i urządzenia SKATE PARKU betonowe monolityczne zespolone z płytą w sposób umożliwiający płynny najazd. Nawierzchnia równa i gładka.

4. Obowiązkiem Wykonawcy jest:
 - a. pełna obsługa geodezyjna wraz z operatem powykonawczym (na podkładzie map zasadniczych), z naniesioną lokalizacją urządzeń obcych objętych inwestycją;
 - b. wykonanie badań zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót w obecności Inspektora Nadzoru;
 - c. w przypadku zniszczenia w trakcie realizacji przedmiotowych robót znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych odtworzenie i protokolarny odbiór przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bieruniu; w przypadku zblżenia lub kolizji przedmiotowej inwestycji z innymi urządzeniami należy stosować się do uzgodnień branżowych zawartych w projekcie;
 - d. do każdego odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca przygotowuje dokumentację fotograficzną w wersji elektronicznej oraz gotowych fotografii i przedstawi Zamawiającemu zgodnie z terminami zawartymi w umowie;
 - e. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać spełnienie wymagań określonych w art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych;
5. Wykonawca, który będzie wykonywał zamówienie winien wykonać roboty budowlane na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane i sztuką budowlaną, przepisami p.poż i BHP. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się normy, aprobaty i wspólne specyfikacje wymienione w art.30 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych i uzyskanych pozwoleń.
6. Prace powinny być tak skoordynowane i prowadzone aby nie stanowiły utrudnień dla osób korzystających z terenów przyległych do placu budowy.
7. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje całkowite koszty realizacji robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.

6. TERMIN REALIZACJI.

Planowany termin realizacji zadania:

- a. rozpoczęcie - **z dniem podpisania umowy,**
- b. zakończenie - termin: **30.11.2014r.**

7. CPV.

45 21 22 00 - 8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych.

8. ODSTAPIENIA

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

9. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wartości 50% zamówienia podstawowego.

10. PODWYKONAWCY

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (Formularzu Oferty) części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, oraz podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b upzp, w celu wykazania

spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 upzp. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b upzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 upzp, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące Podwykonawców, dalszych Podwykonawców i umów z nimi zawieranych zostały przedstawione w istotnych postanowieniach umowy w załączniku nr 8 do SIWZ – „Istotne postanowienia umowy” i w załącznikach do niego.

11. WARUNKI UDZIAŁU ORAZ OPIS SPOSOBU ICH SPEŁNIANIA.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 upzp i którzy wykazą ich spełnianie na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem poniżej oraz niepodlegający wykluczeniu z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 upzp:

1. warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczególnych wymagań. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
2. warunek posiadania wiedzy i doświadczenia: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, poprzez wykazanie, że wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą przedmiotowi zamówienia potwierdzoną dowodami określającymi, czy robota ta została wykonana należycie;
3. warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za wykonywanie robót budowlanych, posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane na podstawie ustawy Prawo Budowlane lub im równoważne (wydane na podstawie wcześniejszych przepisów) tj.: wykazą, że dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej, wpisaną do właściwej izby inżynierów budownictwa i posiadającą aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz posiadającą co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót budowlanych; Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o posiadaniu uprawnień.
4. warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej: Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej równą 330.000,00 zł.
5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
6. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w przetargu w oparciu o oświadczenia i dokumenty złożone przez Wykonawców na zasadzie spełnia/nie spełnia.

12. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA

1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 upzp należy złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 upzp;
 - b. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych robót budowlanych, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Wykaz należy sporządzić zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ – „WYKAZ ZREALIZOWANYCH

SPEŁNIENIA
WARUNKÓW
UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU
I BRAKU
PODSTAW
DO
WYKLUCZENIA.

- ROBÓT BUDOWLANYCH”;
- c. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za WYKONANIE robót budowlanych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w celu wykazania spełnienia warunku, którego opis został zamieszczony w pkt 11/3. Wykaz należy sporządzić zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ - „WYKAZ OSÓB”;
 - d. opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż kwota określona w - w celu wykazania spełnienia warunku, którego opis został zamieszczony w pkt 11/4;
 - e. oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane;
 - f. pisemne zobowiązanie innych podmiotów tj. o których mowa w art. 26 ust. 2b Pzp, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych tych podmiotów;
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 upzp należy złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:
- a. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 upzp;
 - b. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 upzp w odniesieniu do podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a które to podmioty będą brały udział w realizacji części zamówienia;¹
 - c. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - d. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - e. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Inne żądane oświadczenia i dokumenty:
- a. informacja o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca – zał. nr 4;
 - b. wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami;
 - c. pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia;
 - d. pełnomocnictwo określające jego zakres, w przypadku, gdy oferta, oświadczenia Wykonawcy i inne dokumenty są podpisane lub potwierdzane za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika Wykonawcy;
 - e. dowód wniesienia wadium.
4. Wymagana forma składania dokumentów:
- a. oświadczenia, wykazy sporządzone przez Wykonawcę – oryginał,
 - b. dokumenty sporządzone, wystawione przez inne podmioty niż Wykonawca – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez

¹ jw.

- Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- c. pełnomocnictwa – oryginał;
 - d. dokumenty sporządzone w języku obcym, winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- a. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 12/2/c, d, e składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości i że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Ww. dokumenty powinny być wystawione odpowiednio dla dokumentu zastępującego wymieniony w pkt 12/2/c nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a zastępującego wymieniony w pkt 12/2/d, e nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b. jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.a zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub przed notariuszem.

13. PODMIOT WSPÓLNY - KONSORCJUM.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 upzp, natomiast spełnianie warunków wskazanych w art. 22 ust. 1 upzp muszą spełniać łącznie, tzn. wystarczającym jest, że jeden z nich spełnia dany warunek samodzielnie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. zgodnie z art. 141 upzp Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
2. w przypadku składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z art. 23 upzp, Wykonawcy wskażą ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
3. przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego;
4. jeżeli wybrana zostanie oferta Wykonawców występujących wspólnie, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie wymagał złożenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów;

14. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIE.

1. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się stron postępowania na piśmie, oraz za pomocą telefaksu z zastrzeżeniem punktu 2, 3, i 4.
2. Ofertę wraz z załącznikami wykonawca dostarczy Zamawiającemu do jego siedziby z zachowaniem prawidłowej formy pisemnej,
3. Oświadczenia, pytania, wnioski, zawiadomienia, odwołania oraz informacje nie będące ofertą przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w danym terminie jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem tego terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie (art. 27 ust. 2 upzp).
4. Zamawiający wymaga, aby fakt otrzymania przez wykonawcę przekazanych przez Zamawiającego za pomocą telefaksu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji był przez wykonawcę niezwłocznie potwierdzony. Wykonawca obowiązany jest potwierdzić fakt otrzymania, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych faksem przez Zamawiającego niezwłocznie, tj. najpóźniej następnego dnia licząc od dnia ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia informacji o zmianie adresu, numeru telefonu i telefaksu lub innych okolicznościach wpływających na sposób porozumiewania się. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony otrzymały informację za pomocą telefaksu.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 18.4, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ a także zamieści ją na stronie internetowej. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej. Jeżeli zmiana treści SIWZ, będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a upzp.

15. OSOBY
UPRAWNION
E DO
KONTAKTÓ
W

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się wykonawcami w sprawie przedmiotowego postępowania są:

1. Leszek Maciejowski – z-ca Wójta Gminy Chełm Śląski: tel: (32) 225 75 03 w: 59;
2. Danuta Grzywa - Inspektor w Ref. Gospodarki Gminnej: tel: (32) 225 75 03 w: 46.

16. WADIUM I
ZABEZPIECZENIE
NALEŻYTEGO
WYKONANIA
ZAMÓWIENIA.

1. Wadium:
 - a. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jest zobowiązany do wniesienia wadium w terminie do 04.09.2014r. do godz. 10:00.
 - b. Zamawiający ustala wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset PLN).
 - c. Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
 - i. w pieniądzu;
 - ii. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - iii. w gwarancjach bankowych;
 - iv. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - v. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42 poz. 275, Dz. u. z 2008r. Nr 116 poz. 730 i 732 i Nr 227 poz. 1505 oraz z 2010r. Nr 96 poz. 620).
 - d. Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 29 1240 4227 1111 0000 4847 4168 na którym będzie ono przechowywane.
 - e. Wadium w pieniądzu musi być wniesione przed terminem złożenia ofert, a za termin wniesienia przyjmuje się datę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.
 - f. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz, dokument – gwarancja, poręczenie – musi być złożony w formie oryginału. Jako beneficjenta gwarancji wadialnej dla niniejszego postępowania należy wskazać Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w formie poręczeń lub gwarancji, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 upzp.
 - g. Zasady zwrotu wadium wykonawcy oraz utraty wadium przez wykonawcę na rzecz Zamawiającego reguluje art. 46 upzp.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (zwane dalej zabezpieczeniem): Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a. Wykonawca, którego oferta została wybrana obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości odpowiadającej 5% kwoty ryczałtowej brutto wskazanej przez Wykonawcę na formularzu

- Oferty najpóźniej przed podpisaniem umowy.
- b. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 - c. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - i. pieniądzu,
 - ii. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - iii. gwarancjach bankowych,
 - iv. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - v. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy : 29 1240 4227 1111 0000 4847 4168.
 4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 5. Wykonawca zadeklaruje w formularzu Oferty formę wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
 - a. w wysokości 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b. pozostałe 30%, stanowiące zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

17. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

18. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANI A OFERT.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i musi obejmować całość zamówienia.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
4. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta” oraz wszystkie załączone do niego oświadczenie, zaświadczenia i dokumenty złożone do Zamawiającego w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w wyznaczonym terminie i miejscu wskazanym w rozdz. 20.
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, itd. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
7. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane i parafowane.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
9. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę/osoby/ uprawnioną/e/ do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii notarialnie poświadczonych za zgodność z oryginałem. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie naniesiony znak, z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska (podpis skrócony) to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego.
10. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu

nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie.

11. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Koperta (opakowanie) ma być zaadresowana do Zamawiającego na adres podany w pkt 1 niniejszej specyfikacji, opatrzona nazwą oraz adresem wykonawcy oraz tytułem postępowania tj. „Oferta na **na: BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIAJĄcymi MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIAQ OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIÓRNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127**
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

Nie otwierać przed 04.09.2014 r. godz. 10.15

12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
13. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi składający ofertę.

19. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca jest zobowiązany podać w druku formularza oferty cenę (brutto w tym podatek VAT, netto,) obliczoną zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 68, poz. 360).
2. Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z umową.
3. Cenę oferty należy podać w złotych polskich PLN, cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W cenie należy uwzględnić podatek VAT.
4. Cena oferty będzie ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie przez okres realizacji zamówienia.
5. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
6. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

20. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Składanie ofert:
 - a. termin składania ofert upływa dnia **04.09.2014r.** o godzinie **10:00** ;
 - b. ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie pok. nr 101;
 - c. oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie środka odwoławczego;
 - d. z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert;
 - e. oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego, pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt 1/a;
2. Otwarcie ofert:
 - a. otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Chełmie Śląskim przy ul. Konarskiego 2 w dniu **04.09.2014r.** o godz. **10:15** w sali konferencyjnej pok. nr 008;
 - b. otwarcie ofert jest jawne;
 - c. bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - d. podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy i adresy Wykonawców a

- także informacje dotyczące cen podanych w ofertach, wszystkie ww. informacje zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego.
- e. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji podawanych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

21. KRYTERIA WYBORU.

1. Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie kryterium:

Lp.	Opis kryterium	War. % kryt.	Zasady przydzielania punktów
1.	cena	100 %	$\frac{\text{min. wartość zaproponowana w ofertach}}{\text{wartość zaproponowana w badanej ofercie}} \times 100 \text{ pkt.}$

2. W ww. kryterium do obliczeń brana będzie pod uwagę cena brutto ofert.
3. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. Jeżeli oferta wykonawcy zawierać będzie – zdaniem Zamawiającego – rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w Specyfikacji warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie ze wzorem określonym w pkt 1.

22. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. O wyniku postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz opublikuje go na swojej stronie internetowej.
2. O ewentualnym unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wybranym wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty z zastrzeżeniem przepisu art. 94 ust. 2 pkt 1 ppkt a) tj. gdy będzie złożona jedna oferta, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy przed upływem wskazanego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna ważna oferta.
4. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przedłoży następujące dokumenty, które będą załącznikami do umowy:
- harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia,
 - kosztorys uproszczony,
 - uprawnienia wskazanych w ofercie osób do wykonania przedmiotu zamówienia odpowiedniej specjalności dla branż występujących w dokumentacji oraz będącymi członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
 - zaświadczenie osób wymienionych w ofercie posiadających uprawnienia wymienione w pkt b. o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa,
 - polisa OC Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 330.000,00 zł,
 - pełna lista podwykonawców wraz z wykazem powierzonych im części realizacji zamówienia,
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylał się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert chyba, że w postępowaniu przetargowym złożono tylko jedną ofertę nie podlegającą odrzuceniu lub upłynął termin związania ofertą.
6. W przypadku, gdy zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców.

23. WZÓR

Zamawiający wymaga, by wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w istotnych postanowieniach umowy stanowiących zał. nr 8 do SIWZ.

UMOWY.

24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów upzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na liście, o której mowa w art. 154 pkt 5 upzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami upzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przysyłając kopię odwołania Zamawiającemu w terminie 5 dni licząc od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje jedynie wobec czynności:
 - a. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - b. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c. odrzucenia oferty odwołującego.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
7. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dn. 23 listopada 2012 r. - Prawo Pocztowe Dz.U. poz. 1529 jest równoznaczne z jej wniesieniem.

25. ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SIWZ:

- Załącznik nr 1 - druk „FORMULARZ OFERTOWY”
- Załącznik nr 2 - druk formularza „OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU”
- Załącznik nr 3 - druk formularza „OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA”
- Załącznik nr 4 - druk formularza „INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ”
- Załącznik nr 5 - druk formularza „WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH”
- Załącznik nr 6 - druk formularza „WYKAZ OSÓB”
- Załącznik nr 7 -druk formularza „OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIENÍ”
- Załącznik nr 8 - wzór istotnych postanowień umowy.

.....
pieczęć firmowa wykonawcy

dnia

FORMULARZ OFERTOWY

Przedmiot zamówienia :

BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIĄCymi MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHELMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127

W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

Zamawiający :

Gmina Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2,
41-403 Chełm Śląski

Wykonawca :

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Nr

NIP.....

Nr

REGON.....

1. My niżej podpisani działający w imieniu i na rzecz Wykonawcy po zapoznaniu się ze "Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia", składamy niniejszą Ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ i wzorem umowy.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Cena naszej Oferty za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:
 - a. zł netto, (słownie zł netto)
 - b. zł podatek VAT, (słownie zł podatek VAT)
 - c. zł brutto, (słownie zł brutto)
4. Termin gwarancji miesięcy (60 m-cy).

5. Termin rękojmi za wady miesięcy (60 m-cy).
6. Deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia samodzielnie/z podwykonawcami*.
Następujące części zamówienia zrealizujemy z pomocą podwykonawców:
 - a.
 - b. ...
7. Załączniki dołączone do formularza ofertowego stanowią integralną część naszej Oferty.
8. Nasza Oferta Przetargowa zachowuje ważność przez okres 30 dni licząc od dnia jej otwarcia.
9. Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, powołujemy się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b upzp, na zasoby podwykonawców wskazanych poniżej:
 - a.
 - b.
 - c. ...
10. Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.
11. Wymagane wadium w wysokości złotych (słownie zł:) zostało wniesione w formie w dniu
12. Osobami upoważnionymi z naszej strony do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących złożonej oferty są:
13. Oświadczamy, że zrealizujemy przedmiot zamówienia w terminach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
14. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności zgodnie z zapisami przedstawionymi we wzorze umowy.
15. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z nim i na warunkach w nim określonych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
16. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wszystkimi materiałami przetargowymi i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
17. Oferta składa się z zapisanych stron.

Data : 2014 r.

Podpisano :

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Podpis wraz z pieczętą imienną

.....

.....

.....

.....

.....

.....

* niepotrzebne skreślić.

Załączniki do oferty:

1.

2.

3.

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)	OŚWIADCZENIE o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp
------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIAJĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHELMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127

W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

działając w imieniu:

.....
.....

oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

UWAGA: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze oświadczenie powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

(nazwa Wykonawcy)	OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
-------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHELMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

działając w imieniu:

.....
.....

oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia Nas z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

UWAGA: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

(nazwa Wykonawcy)	INFORMACJA WYKONAWCY DOTYCZĄCA PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ
-------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:
BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z
TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA
OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM,
PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE
ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHELMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

działając w imieniu:

.....
.....

ja:

.....
(wpisać czytelnie imię i nazwisko)

będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania, na podstawie art. 26 ust. 2 pkt. d ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, że:

Wykonawca należy/nie należy* do grupy kapitałowej.

* niewłaściwe skreślić

W związku z przynależnością do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych zamieszczam poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (Wykonawca nie należący do grupy kapitałowej przekreśla poniższe rubryki).

.....
.....

Miejscowość i data

.....
(czytelny podpis – imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania)

<p>(nazwa Wykonawcy)</p>	<h2>WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH</h2>
--------------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI ZAPEWNIĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127

W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

przedkładamy wykaz robót budowlanych w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz zweryfikowania zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia, i których opis został zamieszczony w SIWZ:

Lp.	Nazwa i adres odbiorcy robót	Przedmiot zamówienia	Wartość robót brutto (PLN)	Początek dzień /miesiąc /rok	Koniec dzień /miesiąc /rok
1	3	4	5	6	7
1					
2					

Załączniki:

Dowody dotyczące usług, określające, czy usługi te zostały lub są wykonywane należycie

Uwaga:

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- 1) poświadczenie;
- 2) oświadczenie wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. 1).
Wykonawca w miejsce poświadczeń, o których mowa w pkt. 11.2. SIWZ, może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług, określone w § 1 ust. 2 pkt. 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231).
- 2) W sytuacji, gdy Wykonawca polega na doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz:
 - a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem;
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

(nazwa Wykonawcy)	WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA
-------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIAJĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz zweryfikowania zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia, i których opis został zamieszczony w SIWZ:

L p.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, wykształcenie	Doświadczenie	Zakres powierzonych czynności	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					

..... dnia

.....
.....

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

(nazwa Wykonawcy)	OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIENÍ
-------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW
NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU

Oświadczam/y, że osoby i podmioty, wymienione w załączniku nr 6, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

..... dnia _____

.....
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

Istotne Postanowienia Umowy

W dniu2014 r. w Chełmie Śląskim pomiędzy Gminą Chełm Śląski w Chełmie Śląskim ul. Konarskiego 2 reprezentowaną przez Wójta Gminy zwaną dalej Inwestorem:

1. mgr inż. Stanisław Jagoda- Wójt Gminy

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych: przetarg nieograniczony, o wartości powyżej 30000 Euro, a poniżej wartości ustalonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r tekst jedn. (Dz.U z 2013r. poz.907 z późn. zm.) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **BUDOWĘ BUDYNKU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH, DWÓCH BOISK DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z TRYBUNAMI ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ZAPEWNIĄCYMI MOŻLIWOŚĆ UŻYTKOWANIA Q OBIEKTU ZGODNIE Z JEGO PRZEZNACZENIEM – UKŁADEM KOMUNIKACYJNO-PARKINGOWYM, PRZYŁĄCZEM WODY, PRZYŁĄCZEM GAZU, PRZYŁĄCZEM KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM W CHEŁMIE ŚLĄSKIM PRZY UL. TECHNIKÓW NA DZIAŁCE NR 576/127, (DROGA) NR 867/210, 580/127**
W ZAKRESIE BUDOWY SKATEPARKU
2. Przedmiot zamówienia wskazany w ust. 1 wykonany zostanie na podstawie projektu technicznego, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz protokołu uzgodnień z Inwestorem i harmonogramu rzeczowo-finansowemu przygotowanego przez Wykonawcę, a zatwierdzonego przez Inwestora.

§2

Do obowiązków Inwestora należy:

1. Przekazanie placu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Zorganizowanie nadzoru inwestorskiego.
3. Dokonanie odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót:
 - a) częściowego- w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia;
 - b) końcowego- w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia.
4. Współdziałanie z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia umownego (dopuszcza się częściowe wystawienie faktury VAT do wysokości 80% wartości umownej po akceptacji przez Inspektora Nadzoru).

§3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Przejęcie placu budowy;
2. Realizacja robót zgodnie z dokumentacją techniczną i wykonawczą, przedmiarem robót, sztuką budowlaną, przepisami p. poz i BHP ,oraz Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane(w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy należy uwzględnić normy, aprobaty i wspólne specyfikacje wymienione w art. 30 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych).

3. Przekazanie przedmiotu umowy;
4. Wykonanie obowiązków wynikających z rękojmi

§4

1. Termin wykonania robót ustala się do dnia **10.11.2014r.**
2. Wykonawca dokona zgłoszenia gotowości do odbioru na piśmie. Inwestor zobowiązany jest do dokonania odbioru w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia.
3. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust.1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art.632 Kodeksu cywilnego w wysokości.: za całość zamówienia **zł. brutto**
(słownie:.....00/100)
netto zł; VAT zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również należność za oznakowanie i ubezpieczenie robót w czasie ich trwania oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w tym zmiana cen, stawek podatkowych itp. niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust.1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. W przypadku rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej (robót zaniechanych), sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:
 - a. w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
 - b. w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Inwestora i Wykonawcę, procentowego stosunku nie wykonanych robót do wartości całego elementu.

§6

1. Rozliczenie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi za elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym, zatwierdzonym przez Inwestora i fakturą końcową. Inwestor zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego w zależności od wysokości środków finansowych.
2. Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Inwestora danego elementu(etapu) robót, a uregulowane będą w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Inwestora faktury i protokołu odbioru wykonanego elementu robót.
3. Ostateczne rozliczenie robót za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 21 dniowym od daty otrzymania jej przez Inwestora
4. Zapłata należności Wykonawcy dokonywana będzie na jego konto nr:

.....
Wykonawca bez zgody Inwestora nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§7

1. Kierownikiem budowy będzie:
2. Inspektorem nadzoru z ramienia Inwestora będzie:

§8

1. Strony uzgodniły, iż w wypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy mogą

- być naliczane kary umowne.
2. Podstawą naliczania kar jest umowna wartość robót określona w § 5 ust. 1 umowy.
 3. Wykonawca płaci Inwestorowi karę umowną:
 - a. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien nastąpić.
 4. Inwestor płaci Wykonawcy karę umowną:
 - a. za opóźnienie w dostarczeniu dokumentacji projektowej, za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia;
 - b. za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien nastąpić.
 5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron umowy, drugiej stronie przysługuje roszczenie o zapłatę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 7. Wszelkie zmiany uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z wyjątkiem postanowień o których mowa w art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r.
 8. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Wniesienie i zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz.U z 2013 r. poz.907 z późn. zm.).

§9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy.
2. Ustala się okres gwarancji i rękojmi na miesięcy.
3. Inwestor może dochodzić roszczeń za wady po upływie terminu określonego w pkt. 2 jeżeli reklamował wadę przed upływem terminu.

§ 10

1. Wykonawca może w celu realizacji Umowy zatrudnić Podwykonawców i wyrazić zgodę na zatrudnienie dalszych Podwykonawców.
2. Wykonawca może powierzyć do realizacji Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom tylko te części zamówienia, które wskazał w swojej ofercie, tj:
 - a.
 - b.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. ²W przypadku realizacji zamówienia przez konsorcjum (podmiot wspólny):
 - a. umowy z Podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum;
 - b. każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
5. Projekty umów i umowy z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami przedkładane Inwestorowi muszą być sporządzone na piśmie w języku polskim pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców, Dostawców i Usługodawców, tak aby realizacja Umowy przebiegała bez zakłóceń. Wykonawca zobowiązuje się, przy udziale Inwestora, do współpracy z wykonawcami sąsiednich odcinków lub innymi wykonawcami, celem minimalizowania utrudnień w zakresie realizacji robót objętych opisem przedmiotu zamówienia. W przypadku niezastosowania się do powyższego, Wykonawca będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na skutek swojego działania lub zaniechania.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b upzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Inwestorowi, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w

² O ile dotyczy.

stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Inwestora lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Inwestora określonych w Umowie.

§ 11

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Inwestorowi projektu umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Inwestor, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy:
 - a. niespełniającej wymagań określonych w następnym paragrafie;
 - b. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Inwestora.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Inwestorowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Inwestor, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Inwestora.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Inwestorowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości nie przekraczającej 50 000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi, Inwestor informuje o tym Wykonawcę i zwraca się do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę Kary umownej.
10. Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do zmian Umowy o podwykonawstwo.

§ 12

1. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a. oznaczenia stron umowy,
 - b. zakres robót budowlanych,
 - c. wartość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - d. termin płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury, rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - e. terminu realizacji.
2. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:
 - a. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Inwestora odbioru wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót, od wystawienia przez Inwestora potwierdzenia płatności obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub od dokonania przez Inwestora na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,

- b. warunkujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu ZNWU na rzecz Wykonawcy przez Inwestora,
- c. nakazujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wniesienie ZNWU jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach Prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych,
- d. przewidujących, iż łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

§ 13

1. Inwestor dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Inwestora umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Inwestorowi umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Inwestora umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Inwestorowi poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Zapłata następuje w walucie, w której rozliczna jest umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Inwestor wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
6. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Inwestor może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Inwestora co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Inwestor potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z ZNWU lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Inwestora,
8. Po dokonaniu zapłaty przez Inwestora na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Inwestora na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Inwestor nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej

§ 14

1. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Inwestora.
2. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań są zobowiązani do stosowania obowiązujących przepisów i norm zawartych w szczególności w Prawie budowlanym.
3. Jeżeli Podwykonawca wystąpi z oświadczeniem do Inwestora, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane czynności, które zostały odebrane i zatwierdzone do zapłaty to wierzytelności powstałe względem Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy Inwestor dokona bezpośredniej zapłaty zgodnie z § 13.

§15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawa Prawo Zamówień Publicznych.

§16

Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu postanowień umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi gospodarczemu wg właściwości miejscowej Inwestora.

§17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron

Złączniki:

Załącznik nr 1 - Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 - Kosztorys uproszczony.

Załącznik nr 3 - Uprawnienia wskazanych w ofercie osób do wykonania przedmiotu zamówienia odpowiedniej specjalności dla branż występujących w dokumentacji oraz będącymi członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Załącznik nr 4 - Zaświadczenia osób wymienionych w zał. nr 3 o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa

Załącznik nr 5 - Polisa OC Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 180.000,00 zł

Załącznik nr 6 - Pełna lista podwykonawców wraz z wykazem powierzonych im części realizacji zamówienia

WYKONAWCA:

INWESTOR :