

**UCHWAŁA NR XXI/122/2012
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 27 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2013 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zmianami), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) **Rada Gminy Chełm Śląski**

uchwała:

§ 1. Ustalić na terenie gminy Chełm Śląski roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,66 zł.**
2. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,61 zł.**
3. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,54 zł.**
4. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,59 zł.**
5. Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,66 zł.**
6. Od budowli:
 - a) służących do realizacji zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków **0,01%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
 - b) pozostałych – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
7. Od 1m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,83 zł.**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,19 zł.**
8. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,59 zł.**

§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części wykorzystywane wyłącznie na:

- a) potrzeby statutowej działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej
- b) cele statutowej działalności w zakresie pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej
- c) potrzeby statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ma zastosowanie od **1 stycznia 2013 roku.**

Przewodniczący Rady

Kazimierz Plewnia