

**UCHWAŁA NR XLVII/234/2010
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2011 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz.1591 z późn. zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613)

Rada Gminy Chełm Śląski uchwala :

§ 1. Ustalić na terenie gminy Chełm Śląski roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,56 zł.**
- 2) Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **17,30 zł.**
- 3) Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,20 zł.**
- 4) Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,10 zł.**
- 5) Od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,30 zł.**
- 6) Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 7) Od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,72 zł.**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,15 zł.**
- 8) Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,00 zł**

§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości :

- a) grunty, budynki i budowle stanowiące własność gminy lub Skarbu Państwa nie oddane w posiadanie innym podmiotom,
- b) grunty, budynki i budowle stanowiące własność gminy, zajęte na działalność statutową przez stowarzyszenia i inne organizacje społeczne nie działające w celu osiągnięcia zysku, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- c) grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady

Jan Ochmański