

**UCHWAŁA NR XIII/78/2015
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm)

**Rada Gminy w Chełmie Śląskim
uchwała:**

§ 1. Ustalić na terenie gminy Chełm Śląski roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,70 zł.**
2. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **20,60 zł.**
3. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,00 zł.**
4. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,60 zł.**
5. Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,66 zł.**
6. Od budowli:
 - a) służących do realizacji zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków **0,01%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
 - b) pozostałych – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
7. Od 1m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,85 zł.**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,21 zł.**
 - c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23.07.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **2,50 zł.**
8. Od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,55 zł.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXI/122/2012 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2013 rok oraz uchwała Nr XXII/131/2012 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 13 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXI/122/2012 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 27 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2013 rok

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2016 r.**

Przewodniczący Rady


Kazimierz Plewnia

