

Chełm Śląski, dnia

Wnioskodawca:

.....
imię i nazwisko (wypełnić czytelnie)

.....
adres zamieszkania (ulica, nr domu, nr lokalu)

.....
kod pocztowy miejscowość

telefon.....

Pełnomocnik wnioskodawcy:

.....
pełnomocnik wnioskodawcy (imię i nazwisko)

.....
adres (ulica, nr domu, nr lokalu)

.....
kod pocztowy miejscowość

telefon.....

Urząd Gminy Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2, 41-403 Chełm Śląski

WNIOSEK

O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY / O WYDANIE DECYZJI O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO*

Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 poz. 293 ze zm.)

Proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy/ decyzji o lokalizacji celu publicznego* dla budowy

.....
.....
.....
.....

(określić rodzaj inwestycji i jej przeznaczenie - budowa obiektu budowlanego; wykonanie robót budowlanych: przebudowa, montaż, remont, itp. roboty; zmiana sposobu użytkowania obiektu lub jego części)*

I. Adres inwestycji:

- Chełm Śląski, ul.
- Działka nr

- parametry techniczne infrastruktury (dla inwestycji liniowych):
 - średnica -
 - długość – mb
 - materiał -
 -
 -
 - inne parametry charakterystyczne
 -
 -

3. określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

- inwestycja oddziałuje /nie oddziałuje* szkodliwie na środowisko wymaga/nie wymaga* przeprowadzenia postępowania w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska*
- inne zagrożenia.....
- w przypadku inwestycji usługowych, produkcyjnych należy przedstawić dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (program technologii) .

III. Oplata skarbowa - zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1 litera „a” oraz pkt 8 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.

1. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o lokalizacji celu publicznego podlega opłacie skarbowej w wysokości **598zł** .
- zwolnieni z opłaty skarbowej: wnioskodawcy składający wniosek, którzy są **właścicielami lub użytkownikami wieczystymi terenu** (wszystkich działek), którego wniosek dotyczy.
2. Oplata skarbowa za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię: **17zł** od każdego stosunku pełnomocnictwa (za każdą osobę będącą pełnomocnikiem).
3. Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą dokonania zgłoszenia lub złożenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej.
4. Opłatę skarbową uiszcza się gotówką w kasie Urzędu lub przelewem na rachunek Urzędu Gminy: 42 1240 4227 1111 0000 4841 1466.
5. **Dowód zapłaty należy dołączyć do składanego wniosku.** Dowód opłaty może zostać zwrócony na żądanie strony, po uprzednim zawiadomieniu urzędnika zajmującego się sprawą.

IV. Oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych:

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, L z 2016 r., Nr 119, poz. 1] dla celów związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania niniejszej decyzji. Wyrażam również zgodę na przetwarzanie moich danych w przyszłości, jeżeli nie zmieni się cel przetwarzania.

V. Klauzula informacyjna o ochronie danych osobowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej, L z 2016 r., Nr 119, poz. 1] Wójt Gminy Chełm Śląski, z siedzibą przy ul. Konarskiego 2, jako administrator danych osobowych informuje, że:

- a. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o lokalizacji celu publicznego (t.j. Dz.U. 2020 poz. 293 ze zm.) i będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia;
- b. podanie danych jest wymagane w związku z obowiązkiem ustawowym wynikającym z art. 63 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 256 ze zm.);
- c. innym źródłem pochodzenia Pani/Pana danych osobowych jest Internetowy Serwer Danych Przestrzennych Starostwa Powiatowego w Bieruniu oraz źródła publicznie dostępne;
- d. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane wieczyście (art. 3 ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 164 ze zm.) zgodnie z kategorią archiwizacyjną „A” akt niniejszej sprawy;
- e. Pani/Pana dane osobowe nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych;
- f. przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora:
 - dostępu do swoich danych osobowych - czy w danym postępowaniu administracyjnym były wykorzystywane Pani/Pana dane osobowe;
 - sprostowania danych osobowych - poprawiania przekazanych do administratora danych osobowych;
 - cofnięcia zgody dostępu do danych osobowych;
 - ograniczenia przetwarzania danych osobowych - korzystając z tego prawa może Pani/Pan złożyć wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, np. kwestionujesz prawidłowość przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku administrator danych może dane jedynie przechowywać. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania - w szczególnych sytuacjach może Pani/Pan wnieść sprzeciw wobec przetwarzania przez administratora danych Pani/Pana danych osobowych jeśli dane zebrane są na podstawie innej niż na mocy prawa. W takim przypadku administrator danych osobowych jest zobowiązany do zaprzestania ich przetwarzania ;
 - przenoszenia danych – do innego administratora danych osobowych;
 - usunięcia danych osobowych – należy złożyć wniosek o usunięcie danych; w przypadku zasadności wniosku, jeśli dane zebrane były na podstawie innej niż na mocy prawa, administrator dokona niezwłocznego usunięcia danych;
- g. przysługuje Pani/Panu prawo do złożenia skargi do Generalnego Inspektora Danych Osobowych (do 24 maja 2018r.) a od 25 maja 2018r. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa w sprawach wykonania przez administratora danych osobowych przepisów o ochronie danych osobowych.
- h. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania;
- i. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane;
- j. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Gminy Chełm Śląski pod nr telefonu 502528847 lub pisząc na adres iod@chelmsl.pl.

.....
(podpis)

Załączniki:

- 4 egz. mapek zasadniczych z naniesioną mapą własnościową (oryginalne mapy z zasobu geodezyjnego) wraz z wrysowaną wstępną lokalizacją inwestycji – mapka winna zawierać obszar obejmujący odległość nie mniejszą niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów (odległość mierzy się od każdej z granic działki);
- 1 egz. orientacji terenu;
- zapewnienie dostawy/odbioru mediów (wody, ścieków, energii elektrycznej, gazu i innych mediów jeśli są przewidziane w obiekcie) - w przypadku zapotrzebowania na media - w formie umowy lub warunków przyłączenia;
- upoważnienie (w przypadku gdy wnioskodawcą jest pełnomocnik inwestora).

* niepotrzebne skreślić

Zgodnie z art. 52 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1 litera „a” oraz pkt 8 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej pobiera się opłatę skarbową w wysokości **598zł** za Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nie podlega opłacie skarbowej wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy.

Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą dokonania zgłoszenia lub złożenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej. Opłatę skarbową uiszcza się gotówką w kasie Urzędu lub przelewem na rachunek Urzędu Gminy: 42 1240 4227 1111 0000 4841 1466. **Dowód zapłaty należy dołączyć do składanego wniosku.** Dowód opłaty może zostać zwrócony na żądanie strony, po uprzednim zawiadomieniu urzędnika zajmującego się sprawą.