

**UCHWAŁA NR XVIII/91/2020  
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 15p ust. 1 i art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, art. 5 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1461).

**Rada Gminy Chełm Śląski**

**uchwała:**

§ 1. 1. W okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej dla przedsiębiorców określonych w ust. 2.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje podatnikom będących przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, będących jednocześnie:

- 1) mikroprzedsiębiorcami lub małymi przedsiębiorcami w rozumieniu art. 7 ustawy Prawo przedsiębiorców, których działalność podlegała, przynajmniej przez część okresu epidemii wywołanej zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 (z powodu COVID-19), ograniczeniom wprowadzonym na mocy rozporządzeń wydanych na podstawie art. 46, 46a lub 46b ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1239 z późn. zm.), polegającym na całkowitym zakazie prowadzenia działalności; lub
- 2) przedsiębiorcami, którzy w okresie epidemii zawiesili wykonywanie działalności gospodarczej na podstawie art. 23 ustawy Prawo przedsiębiorców.

§ 2. 1. Pomoc może zostać udzielona przedsiębiorcy, który na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r., str. 1 z późn. zm.).

2. Wartość pomocy dla podatnika, o którym mowa w § 1 ust. 2 Uchwały, nie może przekroczyć, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1. Komunikatu Komisji Europejskiej - *Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID - 19 (2020/C 91 I/01 (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1)*, kwoty 800.000 EURO na przedsiębiorcę.

§ 3. W przypadku nabycia przez podatników uprawnienia do zwolnienia z podatku od nieruchomości, określonego w § 1 Uchwały, są oni zobowiązani do:

1) przedłożenia Wójtowi Gminy formularzy deklaracji lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub w przypadku osób fizycznych formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub zmiany takich informacji oraz złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej Uchwały, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały;

2) złożenia informacji na formularzu według wzoru, określonego w § 5, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 4. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej Uchwały stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce i jest udzielana na podstawie Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01 (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020 r., str.1).

§ 5. Wprowadza się Wzór formularza w sprawie informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, składanej na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29.03.2020 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc *de minimis* lub pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2020 r. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Chełm Śląski

**Henryk Buchta**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/91/2020

Rady Gminy Chełm Śląski

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

**Oświadczenie przedsiębiorcy o nabyciu prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19**

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko przedsiębiorcy

.....  
.....

2) Siedziba firmy (adres prowadzenia działalności gospodarczej)

.....  
.....

3) Położenie nieruchomości:

.....

4) Przedmiot zwolnienia:

- grunty: .....m<sup>2</sup> okres zwolnienia od.....do.....

- budynki:.....m<sup>2</sup> okres zwolnienia od.....do.....

- budowle o wartości:.....zł. okres zwolnienia od .....do.....

.....

Data

.....

Podpis

## Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

### A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>1)</sup>

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

### B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?  tak  nie  nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?  tak  nie  nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?  tak  nie  nie dotyczy

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?  tak  nie  nie dotyczy

### C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?  tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### D. Informacje dotyczące osoby upowaznionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.