

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45214200-2	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45223821-7	Elementy gotowe

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWY I ROZBUDOWY OBIEKTU
ADRES INWESTYCJI: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI
41-403 CHEŁM ŚLĄSKI
UL. KARŁOWICZA 21 (DZ. NR 182/2)
NAZWA INWESTORA: GMINA CHEŁM ŚLĄSKI
ADRES INWESTORA: 43-403 CHEŁM ŚLĄSKI
UL. KONARSKIEGO 2

BRANŻE: KOSZTY KWALIFIKOWANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 12 kwietnia 2019

WYKONAWCA:
mgr inż. arch. ANDRZEJ SZYMON

Uprawnienia budowlane do projektowania
wszelkich obiektów budowlanych
w specjalności architektonicznej
oraz do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 4/91

Data opracowania
12 kwietnia 2019

INWESTOR:

Data zatwierdzenia

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

"PROJEKT ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY OBIEKTU"

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA CHEŁM ŚLĄSKI UL. KONARSKIEGO 2 41-403 CHEŁM ŚLĄSKI.

PODSTAWA SPORZĄDZENIA KOSZTORYSU:

PROJEKT ARCH.-BUD.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dokumentacja dotyczy rozbudowy i przebudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Karłowicza 21 w Chełmie Śląskim na działce nr 182/2.

Etap I - rozbudowa o piętrowe, podpiwniczone skrzydło z wejściem z zewnątrz, z windą dla uczniów poruszających się na wózku, klatką schodową dla uczniów z niepełnosprawnościami, które nie poruszają się na wózku, sanitariatami z wyposażeniem dla niepełnosprawnych i sanitariatami ogólnodostępnymi dla uczniów, oraz zmiany w zagospodarowaniu terenu.

Etap II - przebudowa polegająca na zmianach funkcjonalnych w ramach istniejących pom. sanitarnych na parterze i na piętrze oraz wydzieleniu pom. gospodarczego z magazynku sali gimnastycznej.

Zakres prac do wykonania obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe,
- dostawa i montaż elementów gotowych.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

(Opis sposobu obliczenia ceny oferty i wartości kosztorysu inwestorskiego).

1. METODA I PODSTAWY OPRACOWANIA KOSZTORYSU

- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku (z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego
- Dokumentacja Projektowa (DP)
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)
- Przedmiar robót będący integralną częścią dokumentacji projektowej
- Jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny, materiałów pracy, sprzętu i środków transportu technologicznego dla danej roboty (jednostki przedmiarowej) ustalone przez wykonawcę kosztorysu na podstawie analizy indywidualnej.
- Ceny jednostkowe z cenników i innych publikacji
- Obowiązujące na podstawie odrębnych przepisów zasady obliczania podatku od towaru i usług (pkt.2)

Uwaga!

Podane w niektórych pozycjach przedmiarów robót (kodach pozycji) numery tablic KNR-ów stanowią jedynie podstawę opisu robót i niezbędnych czynności do wykonania danej roboty przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia.

Normy i nakłady z podanych podstaw wyceny podanych w przedmiarze nie są wiążące dla Wykonawców - nazwy i ilości normatywnych nakładów rzeczowych R, M i S w poszczególnych pozycjach można modyfikować, dopasowując je do opisu robót w pozycji przedmiarowej i specyfiki robót zawartej w DP. Przedmiar należy rozpatrywać w powiązaniu z Dokumentacją Projektową.

Wiążące są rozwiązania i technologie robót podane w DP, oraz ilości jednostek podane w przedmiarze. W przypadku stwierdzenia ewentualnych błędów w wyliczeniu ilości robót w przedmiarze, lub jakiegokolwiek niezgodności przedmiaru z dokumentacją projektową Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Zamawiający po uzgodnieniach dokona stosownych korekt.

2. INFORMACJA O PODATKU VAT.

Po opracowaniu (wyliczeniu) kosztorysu należy wyliczyć należną kwotę podatku VAT w obowiązującej wysokości i doliczyć do wyliczonej kwoty netto kosztorysu.

Suma wyliczonego kosztorysu i naliczonego obowiązującego podatku VAT stanowi cenę.

3. USTALONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DANE TECHNICZNE, TECHNOLOGICZNE I ORGANIZACYJNE, NIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, A MAJĄCE WPŁYW NA WYSOKOŚĆ CENY KOSZTORYSOWEJ .

Roboty należy prowadzić przy utrzymaniu ruchu kołowego i pieszego. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania terenu robót czas ich wykonywania, oraz zabezpieczenia stanowisk roboczych zgodnie z planem BiOZ.

Przy opracowaniu kosztorysu ofertowego (wycenie) należy zatem uwzględnić w kosztach pośrednich koszt wszystkich niezbędnych do wykonania całości zadania prac towarzyszących i robót tymczasowych.

3.1. Wyszczególnienie i opis innych ewentualnych prac towarzyszących i robót tymczasowych.

- montaż i demontaż obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
- wyposażenie zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, rusztowania i pomosty robocze, drabiny i inny sprzęt nie ujęty osobno w pozycjach przedmiaru i w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami przedmiaru),
- tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
- pomiary geodezyjne nie ujęte w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami przedmiaru wraz z ewentualną geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
- opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu,
- odwodnienie i zabezpieczenie wykopów,
- badania jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych, z wyłączeniem badań i prób wykonywanych na dodatkowe żądanie zamawiającego,
- uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu robót,

4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PODZIAŁU KOSZTORYSU OFERTOWEGO NA OBIEKTY, ODCINKI, ETAPY, CZĘŚCI, ELEMENTY ITP.

Zgodnie z przedmiarem i ewentualnym harmonogramem robót.

5. UWAGA!

WSZELKIE NAZWY WŁASNE PRODUKTÓW, URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW, KTÓRE ZOSTAŁY UŻYTE W DOKUMENTACJI, TJ. OPISIE TECHNICZNYM, NA RYSUNKACH ORAZ W PRZEDMIARACH ROBÓT SŁUŻĄ USTALENIU POŻĄDANEGO STANDARDU WYKONANIA ORAZ OKREŚLENIA WŁAŚCIWOŚCI I WYMOGÓW TECHNICZNYCH ZAŁOŻONYCH W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE MATERIAŁÓW RÓWNOWAŻNYCH POD WARUNKIEM, ŻE ZAPEWNIĄ UZYSKANIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH NIE GORSZYCH OD PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, ORAZ POSIADAJĄ STOSOWNE ATESTY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
1	Roboty budowlane - ETAP I - KOSZTY KWALIFIKOWANE	0,00
1.1	Przygotowanie terenu pod budowę	0,00
1.2	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem	0,00
1.3	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	0,00
1.4	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	0,00
1.5	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu	0,00
1.6	Elementy gotowe	0,00
	Kosztorys razem	0,00

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przedmiar:					
1	45000000-7	Roboty budowlane - ETAP I - KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Roboty związane z zagospodarowaniem terenu: - rozbiórka fragmentu płotu - rozbiórka zewnętrznej, stalowej klatki schodowej - demontaż utwardzenia z płyt drogowych, - ogrodzenie placu budowy, - roboty związane z przebudową instalacji kanalizacji deszczowej i sanitarnej - uprzątnięcie terenu po zakończeniu robót z kosztem plantowania i urządzenia uszkodzonych powierzchni terenu zielonego - przebudowa przęseł ogrodzenia w przystosowaniu do nowego zagospodarowania	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1.1	analiza indywidualna	Roboty związane z demontażami, przekuciami i zamurowaniami: Przekuciu i wyburzeniu podlegają podokienne pasy w miejscu połączenia części istniejącej z nowo projektowaną – mur grub ok.42cm. Zamurowaniu podlegają dwa okienka piwniczne (opisano w pkt.4.8), trzy okna w korytarzu na parterze szkoły i trzy okna i jedno drzwi w korytarzu na piętrze. Uwzględnić koszt opłaty składowiskowej	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1.1	KNNR 1 0202-07 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku na odległość 10 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi + koszt opłaty składowiskowej	m3		
		10,8 * 6,5 * 2,8	m3	196,56	
				RAZEM	196,56
4 d.1.1	analiza indywidualna	Przygotowanie istniejącej ściany fundamentowej - izolacje zgodnie z p. 4.8 opisu w DP	m		
		10,8	m	10,80	
				RAZEM	10,80
5 d.1.1	analiza indywidualna	Podbicie istniejących fundamentów za pomocą palisady przy użyciu bezwibracyjnej technologii iniekcji strumieniowej - zgodnie z rys. KW.01 i KW.02 DP	m3		
		4,5 * 1,0 * 1,5 + 1,5 * 0,5 * 1,5	m3	7,88	
				RAZEM	7,88
1.2	45214200-2	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem			
6 d.1.2	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające z piasku zagęszczane mechanicznie o gr. 10 cm	m2		
		10,5 * 6,5	m2	68,25	
				RAZEM	68,25
7 d.1.2	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie - z użyciem pompy do betonu	m3		
		10,0 * 6,0 * 0,1	m3	6,00	
				RAZEM	6,00
8 d.1.2	KNR 0-32 0625-01 analogia	Izolowanie matą bentonitową	m2		
		<płyta fundamentowa na chudym betonie> 9,9 * 5,91	m2	58,51	
		<ściany piwnic do wysokości 1,41 nad płytę> (6,13 * 2 + 9,84) * 1,41	m2	31,16	
				RAZEM	89,67
9 d.1.2	KNNR 2 0102-03	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe ścian prostych betonowych lub żelbetowych	m2		
		<sc.1> 21,0 * 2,43 * 2	m2	102,06	
		<sc.2> 9,6 * 2,43 * 2	m2	46,66	
		<sc.3> 2,6 * 2,43 * 2	m2	12,64	
		<sw.1> (2,4 * 2 + 2,0 * 2 + 2,15 * 2 + 1,5 * 2) * (2,34 + 6,36)	m2	140,07	
				RAZEM	301,42

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNNR 2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe słupów	m2		
d.1.2	0102-04	prostokątnych			
		<R.1> 0,25 * 4 * 7,61 * 12	m2	91,32	
		<R.2> (0,25 * 2 + 0,4 * 2) * 7,85 * 2	m2	20,41	
		<S.1...S.2> (0,25 * 2 + 0,36 * 2) * 6,56 * 2	m2	16,01	
				RAZEM	127,74
11	KNNR 2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe belek	m2		
d.1.2	0102-05	podciągów i wieńców			
		<BN.3.2> 0,3 * 2 * 1,7 * 2	m2	2,04	
		<BN.3.3> 0,45 * 2 * 2,8	m2	2,52	
		<BN.3.4> 0,3 * 2 * 2,3	m2	1,38	
		<BN.3.5+BN.2.5> 0,25 * 2 * 2,86 * 2	m2	2,86	
		<BN.3.6+BN.2.6> 0,25 * 2 * 3,12 * 3	m2	4,68	
		<BS.3.1+BS.2.1> 0,25 * 2 * 5,76 * 2	m2	5,76	
		<BS.1.1> 0,39 * 2 * 5,76	m2	4,49	
		<BN.2.2> 0,25 * 2 * 1,7	m2	0,85	
		<BN.2.3> 0,25 * 2 * 3,0	m2	1,50	
		<BN.2.4> 0,25 * 2 * 1,99	m2	1,00	
		<W3.1/2.1/1.1> 0,25 * 2 * 141,0	m2	70,50	
		<klatka schodowa> 0,25 * 2 * 1,63 * 8	m2	6,52	
				RAZEM	104,10
12	KNNR 2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe płyt stropowych	m2		
d.1.2	0102-06				
		<strop nad piwnicą> 5,26 * 5,32	m2	27,98	
		<strop nad piwnicą - szyb windy> 1,5 * 2,15	m2	3,23	
		<strop nad parterem> 5,26 * 5,32	m2	27,98	
		<stropodach> 5,26 * 5,32	m2	27,98	
				RAZEM	87,17
13	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne schodów prostych na belkach	m2		
d.1.2	0101-09	policzkowych			
		<KW.22> 3,78 * 1,63 * 2 + 1,61 * 2,0	m2	15,54	
				RAZEM	15,54
14	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi	t		
d.1.2	0104-04	okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm			
		<płyta fundamentowa - KW.10+KW.11> 1,48 + 0,71	t	2,19	
		<strop nad piwnicą - KW.12+KW.13> 0,28 + 0,34	t	0,62	
		<strop nad parterem - KW.14+KW.15> 0,25 + 0,26	t	0,51	
		<stropodach - KW.16+KW.17> 0,39 + 0,44	t	0,83	
		<ściany piwnic - KW.18> 3,97	t	3,97	
		<rdzenie i słupy - KW.19> 0,91 + 0,18	t	1,09	
		<nadproża i belki - KW.20> 0,34 + 1,0	t	1,34	
		<szyb windy - KW.21> 1,39	t	1,39	
		<schody - KW.22> 0,6 * 50%	t	0,30	
				RAZEM	12,24
15	analiza	Zbrojenie na przebiecie	szt		
d.1.2	indywidualna				
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
16	KNNR 2	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w	m3		
d.1.2	0107-03	deskowaniu tradycyjnym - B37 W8			
		9,9 * 5,91 * 0,3	m3	17,55	
				RAZEM	17,55
17	KNNR 2	Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu	m3		
d.1.2	0107-04	tradycyjnym - B37 W8			
		- pomiędzy płytą fundamentową a ścianami piwnic			
		uwzględnić koszt zabetonowania taśm uszczelniających			
		dobranych zgodnie z przyjętym systemem izolacyjnym			
		<sc.1> 21,0 * 2,43 * 0,25	m3	12,76	
		<sc.2> 9,6 * 2,43 * 0,25	m3	5,83	
		<sc.3> 5,6 * 2,43 * 0,25	m3	3,40	
				RAZEM	21,99
18	KNNR 2	Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu	m3		
d.1.2	0107-04	tradycyjnym - B25			
		<sw.1> ((2,4 * 2 + 2,0 * 2 + 2,15 * 2 + 1,5 * 2) * (2,34 + 6,36)) * 0,25 - (1,5 * 2,24 + 1,2 * 2,24 * 2) * 0,25	m3	32,83	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	32,83
19 d.1.2	KNNR 2 0107-05	Betonowanie słupów prostokątnych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym B25	m3		
		<R.1> 0,25 * 0,25 * 7,61 * 12	m3	5,71	
		<R.2> 0,25 * 0,4 * 7,85 * 2	m3	1,57	
		<S.1...S.2> 0,25 * 0,36 * 6,56 * 2	m3	1,18	
				RAZEM	8,46
20 d.1.2	KNNR 2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym B25	m3		
		<BN.3.2> 0,25 * 0,3 * 1,7 * 2	m3	0,26	
		<BN.3.3> 0,25 * 0,45 * 2,8	m3	0,32	
		<BN.3.4> 0,25 * 0,3 * 2,3	m3	0,17	
		<BN.3.5+BN.2.5> 0,25 * 0,25 * 2,86 * 2	m3	0,36	
		<BN.3.6+BN.2.6> 0,25 * 0,25 * 3,12 * 3	m3	0,59	
		<BS.3.1+BS.2.1> 0,25 * 0,25 * 5,76 * 2	m3	0,72	
		<BS.1.1> 0,25 * 0,39 * 5,76	m3	0,56	
		<BN.2.2> 0,25 * 0,25 * 1,7	m3	0,11	
		<BN.2.3> 0,25 * 0,25 * 3,0	m3	0,19	
		<BN.2.4> 0,25 * 0,25 * 1,99	m3	0,12	
		<W3.1/2.1/1.1> 0,25 * 0,25 * 141,0	m3	8,81	
		<klatka schodowa> 0,25 * 0,25 * 1,63 * 8	m3	0,82	
				RAZEM	13,01
21 d.1.2	KNNR 2 0107-07	Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym B25	m3		
		<strop nad piwnicą> 5,26 * 5,32 * 0,16	m3	4,48	
		<strop nad piwnicą - szyb windowy> 1,5 * 2,15 * 0,25	m3	0,81	
		<strop nad parterem> 5,26 * 5,32 * 0,16	m3	4,48	
		<stropodach> 5,26 * 5,32 * 0,16	m3	4,48	
				RAZEM	14,24
22 d.1.2	KNNR 2 0107-09	Betonowanie schodów prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym B25	m3		
		<KW.22> (3,78 * 1,63 * 2 + 1,61 * 2,0) * 0,1	m3	1,55	
				RAZEM	1,55
23 d.1.2	KNNR 2 0306-02 analogia	Ściany z bloczków silikatowych o grubości 25 cm	m3		
		<parter zewnętrzne> ((5,26 * 2 + 9,1 * 2 - 0,25 * 5 - 0,4) * 3,46 - 1,8 * 2,1 * 2 - 1,0 * 0,7 - 0,7 * 0,7 * 2) * 0,25	m3	21,11	
		<piętro zewnętrzne> ((5,26 * 2 + 9,1 * 2 - 0,25 * 5 - 0,4) * 2,74 - 1,8 * 2,1 - 1,9 * 1,5 - 1,0 * 0,7 * 2 - 1,3 * 1,5 * 2) * 0,25	m3	15,56	
		<attyka zewnętrzne> ((5,26 + 9,9 * 2) * 0,74) * 0,25	m3	4,64	
		<parter wewnętrzne> (5,26 * 3,46 - 1,0 * 2,1 * 2) * 0,25	m3	3,50	
		<piętro wewnętrzne> (5,26 * 2,74 - 1,0 * 2,1 * 2) * 0,25	m3	2,55	
				RAZEM	47,36
24 d.1.2	KNNR 2 0306-04 analogia	Ścianki z bloczków silikatowych o grubości 10 i 12 cm	m3		
		<parter działowe 10 bez Pr2> 1,8 * 3,46 * 0,1	m3	0,62	
		<parter działowe 12> ((2,62 + 1,63) * 3,46 - 1,8 * 2,1 - 1,0 * 2,1) * 0,12	m3	1,06	
		<piętro działowe 10 bez Sr2> 1,8 * 2,74 * 0,1	m3	0,49	
				RAZEM	2,18
25 d.1.2	KNR AT-09 0201-01 analogia	Warstwa paroizolacji na stropodachu	m2		
		<stropodach> 9,35 * 5,51	m2	51,52	
				RAZEM	51,52
26 d.1.2	KNR 2-22 1001-02 analogia	Styrobeton w spadku 5-33 cm	m2		
		<stropodach> poz.25	m2	51,52	
				RAZEM	51,52
27 d.1.2	KNR AT-39 0105-03	Styropian gr. 25 cm kryty papą	m2		
		<stropodach> poz.25	m2	51,52	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	51,52
28 d.1.2	KNR AT-39 0108-01	Wykonanie izolacji na płytach termoizolacyjnych z papy termozgrzewalnej - dwie warstwy	m2		
		<stropodach> poz.25	m2	51,52	
				RAZEM	51,52
29 d.1.2	KNR 13-12 0704-03 analogia	Podkonstrukcja pod obróbki blacharskie z płyt OSB	m2		
		(9,9 + 5,91) * 0,4 + 9,9 * 0,55	m2	11,77	
				RAZEM	11,77
30 d.1.2	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej kolor szary gr. 0,75 mm	m2		
		(5,91 + 9,9 + 1,16 * 2 + 0,58 * 2 + 0,37 * 2 + 0,32 * 2) * 0,5 + 9,9 * 1,4	m2	24,20	
				RAZEM	24,20
31 d.1.2	KNNR 2 0506-01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe 150 łączone na uszczelki	m		
		5,3	m	5,30	
				RAZEM	5,30
32 d.1.2	KNNR 2 0506-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - leje spustowe	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
33 d.1.2	KNNR 2 0506-03	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rury spustowe 110	m		
		7,0	m	7,00	
				RAZEM	7,00
34 d.1.2	KNR AT-45 0115-02	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.1.2	KNR AT-45 0115-08	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		1,2	m	1,20	
				RAZEM	1,20
36 d.1.2	KNR AT-45 0115-05	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.1.2	KNR AT-45 0115-11	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 3x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		1,2 * 2	m	2,40	
				RAZEM	2,40
38 d.1.2	KNR 0-23 2612-01 analogia	Dylatacja ścian budynków płytami styropianowymi - na styku pełnych ścian o szerokości 1,0 m - grubość wynikowa	m2		
		(0,15 + 2,28 + 0,16 + 0,12 + 3,34 + 0,16 + 0,07 + 2,67 + 0,16 + 0,74) * (1,0 + 1,0)	m2	19,70	
				RAZEM	19,70
39 d.1.2	KNR 9-15 0102-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych betonowych, tynkowanych i z płyt TERMO PIR preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m2		
		<ściany piwnic powyżej wysokości 1,41 nad płytę> (6,13 * 2 + 9,84) * 1,2	m2	26,52	
				RAZEM	26,52
40 d.1.2	KNR 9-15 0401-01	Izolacje cieplne z płyt ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm - pionowe	m2		
		poz.39	m2	26,52	
				RAZEM	26,52
41 d.1.2	KNR 9-15 0201-01	Izolowanie powierzchni pionowych masą bitumiczną Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - powierzchnie z płyt ze styropianu ekstrudowanego	m2		
		poz.39	m2	26,52	
				RAZEM	26,52

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1.2	KNR AT-31 0203-04	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa, w pasie cokołu tynk mozaikowy); płyty styropianowe gr. 12 cm na ścianach	m2		
		74,91 + 40,61 + 44,3 - poz.48 - poz.53 - poz.54 - poz.55	m2	147,94	
				RAZEM	147,94
43 d.1.2	KNR AT-31 0203-01	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 5 cm na kominach ponad dachem	m2		
		(1,16 * 2 + 0,37 * 2 + 0,58 * 2 + 0,32 * 2) * 0,74	m2	3,60	
				RAZEM	3,60
44 d.1.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		7,2 * 2 + 0,6 * 3 * 2 + (0,9 + 0,6 * 2) * 4 + 1,2 + 0,6 * 2 + (1,2 + 1,42 * 2) * 2 + 1,8 + 1,42 * 2	m	41,52	
				RAZEM	41,52
45 d.1.2	KNR AT-31 0707-01	Montaż profili elewacyjnych - profile parapetowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej kolor szary	m		
		0,7 * 2 + 1,0 * 4 + 1,3 + 1,3 * 2 + 1,9	m	11,20	
				RAZEM	11,20
46 d.1.2	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		(6,0 * 2 + 10,0) * 7,5	m2	165,00	
				RAZEM	165,00
47 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 31, 32, 33, 42, 44, 45)			
1.3	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
48 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne	m2		
		<S1 - RAL 7005> 1,7 * 2,0	m2	3,40	
				RAZEM	3,40
49 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne	m2		
		<S2 - RAL 7005> 1,7 * 2,0 * 3	m2	10,20	
				RAZEM	10,20
50 d.1.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - okleina CPL	m2		
		<D1w> 0,8 * 2,0 * 2	m2	3,20	
		<D2w> 0,9 * 2,0 * 4	m2	7,20	
				RAZEM	10,40
51 d.1.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - EI30	m2		
		<D2f szare> 0,9 * 2,0	m2	1,80	
				RAZEM	1,80
52 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-05 analogia	System z LPW grubości 18 mm oprawianych w profile aluminiowe kolor RAL 7035	m2		
		<T1> 1,46 * 2,0	m2	2,92	
				RAZEM	2,92
53 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2 kolor biały U _{max} =1,1[W/m2xK]	m2		
		<O1> 0,6 * 0,6 * 2	m2	0,72	
		<O2 > 0,9 * 0,6 * 2	m2	1,08	
				RAZEM	1,80
54 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 kolor biały U _{max} =1,1[W/m2xK]	m2		
		<O3> 1,2 * 0,6	m2	0,72	
				RAZEM	0,72
55 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 kolor biały U _{max} =1,1[W/m2xK]	m2		
		<O4> 1,2 * 1,42 * 2	m2	3,41	
		<O5> 1,8 * 1,42	m2	2,56	
				RAZEM	5,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR AT-31	Montaż profili parapetowych wewnętrznych	m		
d.1.3	0707-01 analogia				
		0,7 * 2 + 1,0 * 3 + 1,3 + 1,3 * 2 + 1,9	m	10,20	
				RAZEM	10,20
1.4	4540000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
57	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2		
d.1.4	0104-02				
		<parter zewnętrzne> (5,26 * 2 + 9,1 * 2) * 3,46 - 1,8 * 2,1 * 2	m2	91,81	
		<parter wewnętrzne> 5,26 * 3,46 * 2	m2	36,40	
		<parter działowe 10 - bez Pr2> 2,2 * 3,46 * 2	m2	15,22	
		<parter działowe 12> ((2,62 + 1,63) * 3,46) * 2	m2	29,41	
		<parter szyb windowy zewnątrz> (2,4 * 2 + 2,0 * 2) * 3,46	m2	30,45	
		<piętro zewnętrzne> (5,26 * 2 + 9,1 * 2) * 2,74 - 1,8 * 2,1	m2	74,91	
		<piętro wewnętrzne> 5,26 * 2,74 * 2	m2	28,82	
		<piętro działowe 10 - bez Sr2> 2,2 * 2,74 * 2	m2	12,06	
		<piętro szyb windowy zewnątrz> (2,4 * 2 + 2,0 * 2) * 2,74	m2	24,11	
				RAZEM	343,20
58	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.1.4	0401-01				
		<parter natrysk> (1,0 + 1,0) * 2,2	m2	4,40	
		<piętro natrysk> (1,0 + 1,0) * 2,2	m2	4,40	
				RAZEM	8,80
59	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
d.1.4	0401-03				
		<parter natrysk> 1,0 * 1,0	m2	1,00	
		<piętro natrysk> 1,0 * 1,0	m2	1,00	
				RAZEM	2,00
60	KNNR 2	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie pod płytki i malowanie	m2		
d.1.4	0903-03				
		poz.57	m2	343,20	
				RAZEM	343,20
61	KNNR 2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi 20x20 cm mocowanymi na klej	m2		
d.1.4	0803-02				
		<parter Pr1> (2,2 * 2 + 2,0 * 2) * 2,2 - 0,9 * 2,0	m2	16,68	
		<piętro Sr1> (2,2 * 2 + 2,0 * 2) * 2,2 - 0,9 * 2,0	m2	16,68	
				RAZEM	33,36
62	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - hole i klatkę schodową wymalować zgodnie z p. 4.26 DP	m2		
d.1.4	1401-05				
		<ściany> poz.57 - poz.61	m2	309,84	
				RAZEM	309,84
63	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m2		
d.1.4	0304-02				
		<parter klatka schodowa - B> 8,0	m2	8,00	
		<piętro - A> 6,77 + 4,4 + 24,19	m2	35,36	
				RAZEM	43,36
64	KNNR 2	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie pod malowanie	m2		
d.1.4	0903-03				
		poz.63	m2	43,36	
				RAZEM	43,36
65	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m2		
d.1.4	1401-05				
		<sufity kolor biały> poz.63	m2	43,36	
				RAZEM	43,36
66	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej, pokrycie jednowarstwowe	m2		
d.1.4	0209-01				
		<parter> 6,77 + 4,4 + 19,13 + 4,35	m2	34,65	
				RAZEM	34,65
67	KNR AT-43	Zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji metalowej, pokrycie jednowarstwowe	m2		
d.1.4	0209-01 analogia				
		<parter - szacunkowo> 10,0	m2	10,00	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<piętro - szacunkowo> 10,0	m2	10,00	
				RAZEM	20,00
68 d.1.4	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		<parter - B> 4,54 + 19,13 + 4,35	m2	28,02	
				RAZEM	28,02
69 d.1.4	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 8 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
		<parter - B> 4,54 + 19,13 + 4,35	m2	28,02	
				RAZEM	28,02
70 d.1.4	KNNR 2 1202-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm	m2		
		<parter - B> 4,54 + 19,13 + 4,35	m2	28,02	
		<piętro - A> 4,54 + 24,19 - 8,0	m2	20,73	
				RAZEM	48,75
71 d.1.4	KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		poz.70	m2	48,75	
				RAZEM	48,75
72 d.1.4	KNNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2		
		poz.70	m2	48,75	
				RAZEM	48,75
73 d.1.4	KNNR 2 1209-03 analogia	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek gresowych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 2 mm - na schodach ryflowane - klasa ścieralności min IV	m2		
		<parter - B> 19,13 + 4,35 + 8,0	m2	31,48	
		<piętro - A> 24,19	m2	24,19	
				RAZEM	55,67
74 d.1.4	KNNR 2 1209-01 analogia	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek gresowych antypoślizgowych R12 ABC o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 2 mm	m2		
		<parter - B> 4,54	m2	4,54	
		<piętro - A> 4,54	m2	4,54	
				RAZEM	9,08
75 d.1.4	KNNR 2 1209-05 analogia	Cokoliki z kształtek gresowych układanych na zaprawie klejowej	m		
		<parter - B> 2,62 * 4 + 5,26 * 2 + 1,63 * 2 + 2,8 * 2 + 2,4 * 2 + 2,0 - 1,8 * 2 - 1,0 * 2 - 0,9 * 2	m	29,26	
		<piętro - A> 2,62 * 2 + 5,26 * 2 + 2,4 * 2 + 2,0 - 1,0 * 2	m	20,56	
				RAZEM	49,82
1.5	45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu			
76 d.1.5	analiza indywidualna	Wykonanie pochylni dla poruszających się na wózku przed wejściami do budynku szkoły - bez kosztu balustrady	m2		
		<wjazd 1 - rys 3> 9,44	m2	9,44	
		<wjazd 2 - rys 5> 6,01	m2	6,01	
		<wejście do dobudowywanej części szkoły - rys 7> 8,83	m2	8,83	
				RAZEM	24,28
1.6	45223821-7	Elementy gotowe			
77 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wpuszczanej w posadzkę	m2		
		<parter przedsionek> 0,8 * 1,2	m2	0,96	
				RAZEM	0,96
78 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż daszku systemowego konstrukcja ze stali nierdzewnej z pokryciem ze szkła akrylowego - wg rys nr 17 DP	m2		
		5,18 * 0,95	m2	4,92	
				RAZEM	4,92

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.1.6	KNR AT-38 0501-02 analogia	Dostawa i montaż profili dylatacyjnych ściennych i podłogowych - wg p. 4.11 opisu DP	m		
		<ścienne przejście> (2,05 * 2 + 1,8) * 2	m	11,80	
		<ścienne elewacja> 7,2 * 2	m	14,40	
		<podłogowe> 1,8 * 2	m	3,60	
				RAZEM	29,80
80 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż pochwyty ze stali nierdzewnej satynowanej - klatka schodowa	m		
		<rzut parteru> 2,5 + 2,0 + 1,0	m	5,50	
		<rzut piętra> 1,6 + 2,5 + 2,0 + 2,5	m	8,60	
				RAZEM	14,10
81 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż balustrad i poręczy ze stali nierdzewnej satynowanej	m		
		<pochylnia przed wejściem do nowo projektowanej części szkoły> 5,5 * 2	m	11,00	
		<wjazd 1> 14,8	m	14,80	
		<wjazd 2> 11,9	m	11,90	
		<piętro> 1,6	m	1,60	
				RAZEM	39,30
82 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż siatki z grubego sznura mocowanej do ścian kotwami rozporowymi - wg rys nr 20 DP	m2		
		1,6 * 1,6	m2	2,56	
				RAZEM	2,56
83 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż platformy pionowej - winda 2-przystankowa dostosowana do osób z różnymi dysfunkcjami	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
84 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż poręczy dla niepełnosprawnych: - poręcz kątowna 60x40 cm lewa - uchwyt uchylny 70 cm - uchwyt stały 40 cm - lustro uchylne 60x60 cm - poręcz 40 cm - poręcz kątowna 80x40 cm lewa - krzeselko prysznicowe składane 40x40 cm	kpl		
		<parter Pr1> 1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
85 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż poręczy dla niepełnosprawnych: - poręcz kątowna 60x40 cm lewa - uchwyt uchylny 70 cm - uchwyt stały 40 cm - lustro uchylne 60x60 cm - poręcz 40 cm - poręcz kątowna 80x40 cm lewa - krzeselko prysznicowe składane 40x40 cm	kpl		
		<piętro Sr1> 1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
86 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż pozostałego wyposażenia sanitariatów: - pojemnik na ręczniki papierowe - pojemnik na papier toaletowy Jumbo - pojemnik na mydło - szyna montażowa z zasłonką prysznicową	kpl		
		<parter Pr1> 1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
87 d.1.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż pozostałego wyposażenia sanitariatów: - pojemnik na ręczniki papierowe - pojemnik na papier toaletowy Jumbo - pojemnik na mydło - szyna montażowa z zasłonką prysznicową	kpl		
		<piętro Sr1> 1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00