



## WOJEWODA ŚLĄSKI

### OBWIESZCZENIE

IFXIII.747.16.2019  
z dnia 15 lipca 2019 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*), w związku z art. 8 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (*tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 2302, z późn. zm.*) zwanej dalej *specustawą gazową*, podaję do publicznej wiadomości, że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A, w Warszawie, reprezentowanego przez pełnomocnika zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn: „**Budowa stacji gazowej pomiarowej w miejscowości Chełm Śląski o przepustowości Q=40 000 Nm<sup>3</sup>/h w ramach realizacji zadania p.n.: Przyłączenie PSG w m. Chełm Śl. Bieruń, Łędziny, Tychy**”.

Inwestycją objęte są następujące nieruchomości:

**Gmina Chełm Śląski, obręb 241405\_2.0001 Chełm Śląski: 40 (KA1L/00012592/6), 914/464 (KA1L/00038464/8), 974/39**

Wobec powyższego informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego; w Katowicach, ul. Jagiellońska 25 (IV piętro, pok. 525) w godz. 9<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>. Ponadto, strony mogą wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów tj. składać uwagi i zastrzeżenia **w terminie 7 dni od dnia opublikowania niniejszego obwieszczenia.**

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.



z p. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Joanna Lancerek  
Kierownik Oddziału

### POUCZENIE

Zgodnie z przepisami specustawy gazowej, z dniem doręczenia zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem przepisów prawa jest nieważna;

2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;

3. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji zawieszają się postępowania o wydanie decyzji

o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto, w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu lub przeniesieniu własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wskutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są obowiązani zgłosić właściwemu wojewodzie dane nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela nie stanowią podstawy do wznowienia postępowania.

Wywieszać      data:      25.07.2019.