

Załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
p/n: „Rozbudowa drogi gminnej ul. Zagłoby wraz z odwodnieniem
na odcinku od skrzyżowania z ul. Chełmską DW 934 do skrzyżowania z ul. Wołodyjowskiego w Chełmie Śląskim”

OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

(Art. 11d ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Inwestor:

**Wójt Gminy Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2
41-403 Oświęcim**

Temat:

**„Rozbudowa drogi gminnej ul. Zagłoby wraz z odwodnieniem
na odcinku od skrzyżowania z ul. Chełmską DW 934
do skrzyżowania z ul. Wołodyjowskiego w Chełmie Śląskim”**

Lokalizacja:

Rozbudowa drogi gminnej
dz. nr: 1763/657, 1586/659, 2148/383, 2150/381, 2152/381, 2153/381, 2154/381, 2155/381, 2156/381,
2157/381, 2158/381, 2159/381, 2313/380, 2315/380, 2315/380, 371, 1234/362, 2160/344, 2161/344,
1429/344, 1432/361, 1431/361, 1452/347, 2266/347, 2267/347, 1278/347, 349, 350, 1761/351, 1765/316,
1124/317, 348, 1951/341, 1275/339, 1274/339, 2125/339, 2149/383, 2190/346, 2270/347
Jedn. ewidencyjna.: 231405_2, Chełm Śląski; Obręb ewidencyjny.: Nr 0001, Chełm Śląski

1.0 Zakres zamierzenia

Zakres projektu obejmuje rozbudowę ulicy Zagłoby w Chełmie Śląskim w zakresie od skrzyżowania z drogą wojewódzką ul. Chełmską do skrzyżowania z drogą gminną ul. Wieniawskiego. W granicach obecnego pasa drogowego wg. wprowadzonego kilometrażu roboczego jest to odcinek o długości **597,59m** tj. od **km 0 + 000,00 do km 0 + 597,59**.

Rozbudowa drogi obejmuje:

- Poszerzenie nawierzchni drogi (z szerokości 4,2 - 4,3m do 4,5m a w odległości 20m od skrzyżowania z DW ul. Chełmską do wartości 5,5m)
- Budowę dwóch mijanek dla pojazdów (szerokość jezdni w obrębie mijanki 6,5m)
- Budowa zjazdów indywidualnych
- Usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (zabezpieczenia i przebudowa)

2.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.1 Lokalizacja oraz zagospodarowanie terenu

Droga gminna ul. Zagłoby zlokalizowana jest w południowo-zachodniej części miejscowości Chełm Śląski pomiędzy ulicami Chełmską oraz Wołodyjowskiego. Jej długość wynosi ~600m. Na skrzyżowaniach z wcześniej wspomnianymi drogami, ul. Zagłoby funkcjonuje w charakterze drogi podporządkowanej. Na długości ul. Zagłoby występuje zabudowa w postaci domów jednorodzinnych, a także na fragmencie projektowanego odcinka drogi w pobliżu skrzyżowania z drogą wojewódzką w zagospodarowaniu dominują działki niezbudowane, będące polami uprawnymi.

2.2 Opis istniejącego rozwiązania drogowego

W stanie istniejącym ul. Zagłoby jest drogą gminną jednojezdniową o przekroju poprzecznym dwukierunkowym i szerokości jezdni 4,2 - 4,3m. Ul. Zagłoby nie jest wyposażona w infrastrukturę dla ruchu pieszego oraz nie posiada poboczy. Przebieg drogi w planie składa się z odcinków prostych, które ze względu na niewielkie kąty załomu nie zostały wyokrąglone łukami kołowymi.

Wysokościowy przebieg ul. Zagłoby na całym odcinku objętym opracowaniem składa się ze spadków o jednakowych zwrotach z najniższym punktem występującym w rejonie skrzyżowania z ul. Wołodyjowskiego. Wartości powyższych spadków wahają się w przedziale od 0,3% do 1,85%.

W stanie istniejącym zapewniona jest pełna dostępność do ul. Zagłoby. Obsługuje ona teren przyległy za pomocą zjazdów prywatnych. Rozwiązania tych zjazdów na opracowywanym odcinku są różnicowane.

Odwodnienie ulicy Zagłoby odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wody na teren nieutwardzony.

Skrzyżowanie ul. Zagłoby z ul. Chełmską jest skrzyżowaniem zwykłym czterowłotowym natomiast skrzyżowanie z ul. Wołodyjowskiego jest skrzyżowaniem zwykłym trzywłotowymi. Na obydwu skrzyżowaniach ul. Zagłoby występuje w charakterze wlotu podporządkowanego a oś jej jezdni przecina się z drogami nadrzędnymi pod kątem zbliżonym do 90°. W miejscu włączenia jezdni ul. Zagłoby do jezdni ul. Chełmskiej krawędzie jezdni są obramowane krawężnikiem betonowym, skosami o proporcji ~1:1. Włączenie do jezdni ul. Wołodyjowskiego jest wyokrąglone łukami kołowymi, o promieniu ~4,5m oraz ~10m.

Woda opadowa z tarcz skrzyżowań odprowadzana jest za pomocą układu spadków podłużnych oraz poprzecznych.

2.3 Istniejące uzbrojenie zlokalizowane w pasie drogowym:

- Sieć wodociągowa - w pasie drogowym znajduje się sieć wodociągowa
- Sieć gazociągowa - w pasie drogowym znajduje się sieć gazociągowa
- Sieć elektro-energetyczna - w pasie drogowym znajduje się sieć elektro-energetyczna
- Sieć kanalizacji sanitarnej - w obrębie planowanej inwestycji znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć telekomunikacyjna – w pasie drogowym znajduje się sieć telekomunikacyjna

2.4 Zagospodarowanie terenu zielenią

Na terenie inwestycji nie znajduje się drzewostan przeznaczony do wycinki.

3.0 Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1 Rozbudowa drogi

Przebieg w planie projektowanej osi drogi został dopasowany do istniejących warunków terenowych. Kąty zwrotu projektowanej trasy mieszczą się w przedziale 1°-2°. W związku z powyższym nie zachodzi konieczność wprowadzania łuków kołowych w miejscach załomów.

Projektowany przekrój drogi jest jednojezdniowy, jednopasowy, dwukierunkowy o szerokości jezdni 4.5m. Całkowita długość rozbudowywanej jezdni wynosi 597,59m. Po północnej stronie jezdni zaprojektowano pobocze o szerokości 0,75m dostosowana do warunków terenowych, natomiast po południowej stronie, projektuje się opaskę brukową szerokości 0,50 m. Na odcinku objętym opracowaniem zaprojektowano 2 mijanki o długościach krawędzi zatrzymania wynoszących 25m. Mijanki rozmieszczono naprzemiennie, a szerokość jezdni w miejscu mijanki wynosi 6,5m. Wartości skosów wjazdowych i wyjazdowych projektowanych mijanek wynoszą 1:2.

3.2 Budowa zjazdów

W ramach projektu rozbudowy ul. Zagłoby przewidziano również remont istniejących zjazdów. Projektuje się zjazdy bramowe o jednakowych, symetrycznych skosach najazdowych 1:1 oraz powierzchni wykonanej z kostki brukowej. Szerokości zjazdów zostały dopasowane do istniejących wjazdów do posesji.

3.3 Usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną

Rozbudowa ul. Zagłoby w Chełmie Śląskim wymaga przebudowy sieci teletechnicznej ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną drogą. Przebudowa polega na przesunięciu słupów w ilości 3 sztuk poza krawędź jezdni. Pierwszy słup jest zlokalizowany w km 0+162,45 drogi i znajduje się na działce nr 2584/371 (przed podziałem nr działki 371). Drugi słup znajduje się w km 0+222,33 na działce nr 2502/362 (przed podziałem nr 1234/362). Ostatni przebudowywany słup zlokalizowany jest na działce nr 2515/361 (przed podziałem nr 1432/361) i znajduje się w km 0+269,91 rozbudowywanej drogi. Łączna długość przebudowywanej sieci teletechnicznej wynosi 213 m wraz z przyłączami abonenckimi (wg odrębnego opracowania zgodnie z art. 29 Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 – prawo budowlane) w km 0+113,83 do 0+315,87 rozbudowywanej drogi. Cała przebudowana sieć teletechniczna znajduje się na działkach nr 2617/381 (przed podziałem nr 2159/381), 2574/380 (przed podziałem nr 2315/380), 2584/371 (przed podziałem nr 371), 2502/362 (przed podziałem nr 1234/362), 2537/344 (przed podziałem nr 2160/344), 2161/344 (przed podziałem nr 2161/344), 2510/344 (przed podziałem nr 1429/344), 2515/361 (przed podziałem nr 1432/361), 2513/361 (przed podziałem nr 1431/361), 2516/347 (przed podziałem nr 1452/347), 2560/347 (przed podziałem nr 2266/347).

W związku z rozbudową ul. Zagłoby w Chełmie Śląskim zostanie zlikwidowany nieczynny stalowy wodociąg o średnicy 110 mm o długości 307 m od km 0+000,00 do km 0+298,00 drogi. Wykonanie mijanki przy działce 348 wiąże się z przekładką hydrantu po za obszar kolizji. Hydranty znajdują się w km 0+206,80 i w km 0+378,10 drogi na działce 2502/362 (działka przed podziałem 1234/362) i 2679/348 (działka przed podziałem 2679/348). Istniejąca sieć wodociągowa do której jest podłączony hydrant nie jest wodociągiem przeciwpożarowym.

Istniejący stalowy gazociąg w ulicy Zagłoby wraz z przyłączami o długości całkowitej 555 mb należy zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną o średnicy DN160 w km 0+000,00 do km 0+233,20, w 0+283,80 do km 0+524,10 oraz km 0+560,90 do km 0+588,58 drogi. Nr Działek na których zostanie wykonane zabezpieczenie to: 2150/381, 1763/657, 1765/316, 350, 349, 1278/347, 2267/347, 2266/347, 1452/347, 1431/361, 2160/344, 1234/362, 371, 2315/380, 2313/380, 2158/381, 2159/381, 2125/339. W związku z przebudową skrzyżowania ul. Zagłoby i ul. Wołodyjowskiego (działka 1586/659) projektuje się zabezpieczenie gazociągu rurą osłonową DN160 na odcinku 23 m. Wszystkie prace związane z zabezpieczeniem istniejącego gazociągu będą prowadzone ręcznie.

Inwestycja w ul. Zagłoby wymaga przebudowy sieci oraz przyłączy do budynku w postaci wymiany kabli o długości 148 m i budowy 4 nowych słupów elektroenergetycznych ze względu na kolizję z rozbudowywaną drogą gminną. Przebudowa sieci odbywać się będzie w km 0+324,20 do km 0+433,91 na działkach nr: 348, 2190/346, 1763/657, 2267/347, 2270/347.

W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się odwodnienie drogi gminnej w postaci sieci kanalizacji deszczowej. Kanalizacja deszczowa będzie połączona z istniejącą się w ul. Wołodyjowskiego na działce 1586/659. Główny kolektor o średnicy DN400 znajduje się w km 0+000,00 do km 0+583,58 na działce 1763/657 wraz z wpustami deszczowymi. Całkowita długość sieci wynosi ok 582 m.

W miejscu skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem prace budowlano-montażowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Wszelkie wykopy w tych miejscach należy wykonywać ręcznie. Projektuje się zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej wg. zaleceń gestorów sieci. Podczas prac prowadzonych pod istniejącą infrastrukturą należy ją zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zerwaniem poprzez podwieszenie na belkach.

Tereny zielone.

Z uwagi na przeznaczenie terenu, na którym projektuje się przedmiotową inwestycję brak jest szczegółowych wymagań dotyczących powierzchni terenów zielonych. Miejsca wolne od zabudowy ciągami komunikacyjnymi zostaną wykorzystane jako strefa biologicznie czynna – humus zostanie obsiany trawą.

Wyłączenie z produkcji rolnej.

Z uwagi na lokalizację inwestycji - granica pasa drogowego – przedmiotowa nieruchomość nie wymaga zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolnej. W obrębie pasa drogowego nie występują działki rolne.

Projektowana inwestycja a osoby trzecie.

Projektowana inwestycja nie narusza praw osób trzecich, zapewnia dostępność do drogi publicznej. Inwestycja nie będzie powodowała wytwarzania szkodliwego promieniowania lub oddziaływania pola magnetycznego, wibracji i hałasu oraz zmian nasłonecznienia.

4.0 Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru konserwatora budynków oraz czy podlegają ochronie.

Inwestycja nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 Nr 162, poz. 1220 z późniejszymi zmianami) działka oraz obiekty nie są objęte ochroną konserwatorską. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie, na obiekty objęte ochroną konserwatorską. Projektowana inwestycja w całości jest zlokalizowana poza obszarem Natura 2000.

5.0 Warunki geotechniczne i górnicze

Warunki geotechniczne ustalono zgodnie z opinią geotechniczną z kwietnia 2015r. „*Określającą warunki gruntowo-wodne dla projektowanej rozbudowy drogi – ul. Zagłoby o dł. 0,6 km w miejscowości Chełm Śląski, powiat bieruńsko-lędziński*” opracowanej przez uprawnionego geologa.

Na przedmiotowym terenie panują dobre (proste) warunki wodne. Projektowana inwestycja w całości zlokalizowana będzie w warstwie podłoża gruntowego o dobrych parametrach geotechnicznych. Na podstawie badań geotechnicznych, analizie przekrojów geotechnicznych w rejonie posadowienia projektowanego obiektu występują proste warunki gruntowe, natomiast projektowany obiekt kwalifikuje się, Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U.2012 nr. 0 poz. 463 z późniejszymi zmianami) do I kategorii geotechnicznej.

Teren przedmiotowych działek znajduje w zasięgu wpływu eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją o warunkach geologiczno-górniczych wydaną przez Kompanię Węglową S.A. Oddział KWK „Piaś” możliwe jest wystąpienie w okresie koncesyjnym tj. do 2030r wpływów eksploatacji górniczej dokonanej i przewidywanej. Zgodnie z informacją:

- inwestycja położona jest na Terenie Górniczym „Piaś” w którym prognozuje się wystąpienie pierwszej, drugiej trzeciej kategorii terenu górniczego.
- Istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów podziemnych wywołujących drgania o przyspieszeniu powierzchni maksymalnej wartości $a \leq 900 \text{ mm/s}^2$.
- Nie przewiduje się zmian sytuacji hydrogeologicznej (stosunków wodnych),
- Nie występują złoża innych kopalin,
- Brak innych czynników mogących stanowić zagrożenie dla wnioskowanej inwestycji.

W rejonie obejmującym przedmiotową inwestycję występują udokumentowane zasoby bilansowe możliwe do zagospodarowania po okresie koncesyjnym tj po 2030r, których eksploatacja w przyszłości w oparciu o warunki techniczno-ekonomiczne projektowanej eksploatacji, może spowodować wystąpienie wpływów odpowiadających pierwszej, drugiej i trzeciej kategorii terenu górniczego.

6.0 Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanej budowli

Z uwagi na rozbudowę drogi o nawierzchni twardej na długości mniejszej niż 1km przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Nie zmienia stosunku nasłonecznienia działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych.

Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza

Z uwagi na niewielkie prędkości samochodów oraz małe natężenie ruchu na przedmiotowej drodze, nie przewiduje się możliwości przekroczenia obowiązujących norm dotyczących poziomu hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagać wycięcia drzewostanu.

Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby

Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby.

Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne

Ze względu na charakter inwestycji nie będzie ona miała wpływu na złoża kopalin oraz warunki geologiczne i wody podziemne.

Wpływ w zakresie wód powierzchniowych

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na stan wód powierzchniowych.

Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury

Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

Odpady stałe

Projektowana inwestycja nie warunkuje powstania żadnych nowych źródeł powstawania odpadów stałych o charakterze gospodarczo – komunalnym, nie przewiduje się dodatkowych miejsc lokalizacji kontenerów i kubłów na odpady stałe, zatem projektowana inwestycja nie narusza ustaleń ustawy z 14 grudnia 2012r o odpadach, z późniejszymi zmianami. Wszelkie odpady budowlane powstałe w trakcie prowadzenia robót budowlanych zostaną zagospodarowane zgodnie z postanowieniami zawartymi w w/wym. Ustawie o odpadach.

Odprowadzenie wód deszczowych

Odwodnienie powierzchniowe projektowanej jezdni będzie realizowane dzięki układowi spadków poprzecznych i podłużnych, do wpustów deszczowych projektowanej kanalizacji deszczowej, która zostanie włączona do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Wołodyjowskiego. Na całym odcinku objętym opracowaniem projektuje się spadek jednostronny o wartości 2% w kierunku południowej krawędzi jezdni. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 §19.1. ścieki deszczowe z określonych zlewni tj. droga gminna klasy D nie wymagają podczyszczenia.

Informacja dotycząca mas ziemnych

Grunty pochodzące z wykopów odpowiadające gruntom przydatnym bez zastrzeżeń do budowy nasypów wg PN-02205 należy ponownie wykorzystać do budowy nasypów zagęszczając warstwowo. Nadmiar mas ziemnych z korytowania pod nawierzchnie drogową zostanie wywieziony poza plac budowy i zutilizowany bądź zagospodarowany.

Oddziaływanie obiektu

Zakres oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w granicach pasa drogowego, przewidywany rodzaj uciążliwości to hałas, drgania będące skutkiem normalnego ruchu drogowego.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska

7.0 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru oraz stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

7.1 Uwagi projektanta

Zagadnienia p. poź.

Geometria drogi zapewni dojazd wozu bojowego do obiektów zlokalizowanych na działkach przydrożnych. Projektowany jednostronny krawężnik wtopiony ułatwi służbom specjalnym zjechanie z drogi w każdym punkcie jej długość w stronę północną w miejscach gdzie nie przebiega ogrodzenie działek prywatnych. Po stronie południowej projektowany krawężnik z wyniesieniem 12cm, nie zablokuje przejazdu służbom ratunkowym.

Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.

Przedmiotowa inwestycja i przyległe parcele nie leżą w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

Rozpoczęcie robót budowlanych

Roboty budowlane można rozpocząć jedynie po uzyskaniu odpowiednich decyzji administracyjnych tj. po uzyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa i KPA.

Opracował:
Dr inż. Krzysztof Michalik
*Upr. Nr 58/86 w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg*