

**UCHWAŁA NR XXXIII/185/2017
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 27 lipca 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże,
Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dzieckowice**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. , poz.446 z późn.zm.) oraz art.20 ust.1 w związku z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.z 2017r.,poz.1073) oraz w nawiązaniu do uchwy Nr XX/115/2016 z dnia 30 sierpnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dzieckowice,

Rada Gminy Chełm Śląski stwierdzając, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm Śląski”, przyjętej uchwałą Nr VIII/46/2007 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 21 czerwca 2007r.,

uchwała:

zmianę uchwały Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dzieckowice

**Rozdział 1.
USTALENIA**

§ 1. 1. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcia Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. W uchwale Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dzieckowice, w rozdziale 2:

- 1) § 4, ust.1, pkt 2, po lit. „f” dodaje się lit. „g” o brzmieniu: dopuszcza się realizację infrastruktury melioracyjnej, budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 2) § 6, ust.1, pkt 2, po lit. „e” dodaje się lit. „f” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 3) § 7, ust.1, pkt 2, po lit. „e” dodaje się lit. „f” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 4) § 8, ust.1, pkt 2, po lit. „f” dodaje się lit. „g” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 5) § 9, ust.1, pkt 2, po lit. „e” dodaje się lit. „f” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 6) § 11, ust.1, pkt 2, po lit. „f” dodaje się lit. „g” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 7) § 12, ust.1, pkt 2, po lit. „e” dodaje się lit. „f” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 8) § 13, ust.1, pkt 2, po lit. „g” dodaje się lit. „h” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;

- 9) § 14, ust.1, pkt 2, po lit. „f” dodaje się lit. „g” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 10) § 16, ust.1, pkt 2 zmienia brzmienie na: przeznaczenie towarzyszące: pod sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 11) § 19, ust.1, pkt 2, po lit. „c” dodaje się lit. „d” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 12) § 20, ust.1, pkt 2, po lit. „c” dodaje się lit. „d” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 13) § 21, ust.1, pkt 2, po lit. „c” dodaje się lit. „d” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m;
- 14) § 22, ust.1, pkt 2, po lit. „d” dodaje się lit. „e” o brzmieniu: dopuszcza się realizację budowli ziemnych i hydrotechnicznych o maksymalnej wysokości – 3,5m.

Rozdział 2.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chelm Śląski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Plewnia

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/185/2017
Rady Gminy Chełm Śląski
z dnia 27 lipca 2017 r.

Rozstrzygnięcia Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu

Do uchwały Nr XXXIII/185/2017 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 27 lipca 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska i Zbiornika Dzieńkowice nie wpłynęły uwagi.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXIII/185/2017
Rady Gminy Chełm Śląski
z dnia 27 lipca 2017 r.

Rozstrzygnięcia Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W uchwale Nr XXXIII/185/2017 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 27 lipca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/161/2009 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 25 września 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic Podłuże, Gamrot, Chełmska, i Zbiornika Dzieńkowice nie zapisano inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.