

**UCHWAŁA NR XVI/97/2016
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 25 lutego 2016 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod
przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy
ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn.zm) oraz art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz.U. z 2015 r.,poz.199), po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm Śląski", przyjętego uchwałą Nr VIII/46/2007 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 21 czerwca 2007 r. **Rada Gminy Chełm Śląski uchwała, co następuje:**

**Rozdział 1.
Ustalenia ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych w załączniku graficznym do Uchwały Nr IV/24/2015 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący integralną część uchwały;
- 2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą;
- 3) Załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – nie stanowiący ustaleń planu.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony w planie sposób zagospodarowania działek w obrębie terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne sposoby zagospodarowania określone jako dopuszczalne;
- 2) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które go wzbogaca i uzupełnia, lecz nie powoduje z nim kolizji i nie ogranicza realizacji przeznaczenia podstawowego na działkach sąsiednich;
- 3) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony w planie liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 4) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość budynków w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - b) wysokość pozostałych obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej – mierzona od poziomu terenu w najniższym punkcie styku z obrysem zewnętrznym obiektu do najwyższego punktu elementu wykończenia obiektu budowlanego;

- 5) **wskazniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wszystkich obiektów istniejących i projektowanych, liczonej po zewnętrznym obrysie obiektu w odniesieniu do działki budowlanej;
- 6) **zieleni izolacyjnej** – należy przez to rozumieć zieleni urządzonej, o przeważającym składzie gatunków drzew i krzewów zimozielonych, odpornych na zanieczyszczenia;
- 7) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć ukształtowane w sposób zaplanowany zespoły roślinności, składające się z drzew, krzewów i zieleni niskiej, z możliwością uzupełnienia o obiekty małej architektury, oczka wodne, urządzenia rekreacyjne oraz ciągi piesze i ścieżki rowerowe;
- 8) **dojazdach niewydzielonych** – należy przez to rozumieć nie wydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu istniejące i projektowane dojazdy, zapewniające obsługę terenów przez dostęp do dróg publicznych;
- 9) **reklamie** – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi, będący formą prezentacji dóbr, usług i idei;
- 10) **terenowych urządzeniach sportowo-rekreacyjnych** – należy przez to rozumieć terenowe elementy wyposażenia boisk do sportowych gier zespołowych, kortów tenisowych, bieżni, tras rowerowych, placów zabaw, skate-parków, parków linowych oraz stoły do gier planszowych, drążki gimnastyczne, miejsca do wypoczynku i podobne;
- 11) **istniejącej zabudowie** – należy przez to rozumieć zabudowę istniejącą na dzień uchwalenia planu;
- 12) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi obowiązującymi na dzień uchwalenia planu.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi przepisami odrębnymi, a w przypadku braku tych definicji zgodnie z powszechnie przyjętym znaczeniem tych pojęć.

§ 3. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia będące ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wraz z numerami oraz oznaczeniami literowymi dotyczącymi przeznaczenia terenu:
 - a) **G** - teren infrastruktury gazowniczej,
 - b) **R** - teren rolniczy,
 - c) **G.ZZ** - tereny infrastruktury gazowniczej położonej w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego,
 - d) **ZR** - teren zieleni nieurządzonej,
 - e) **ZR.ZZ** - teren zieleni nieurządzonej położonej w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego,
 - f) **ZL.ZZ** - teren lasów, położonych w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego
 - g) **WS** - teren wód powierzchniowych,
 - h) **KDG** - teren drogi publicznej klasy G - głównej,
- 3) projektowany przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN500;

2. Rysunek planu zawiera oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) strefa kontrolowana od projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia;
- 2) udokumentowane złożę węgla kamiennego „Piast”, obszar i teren górniczy „Bieruń II” (cały obszar planu);
- 3) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego (Q 1%);
- 4) granica obszaru zagrożenia powodziowego (Q 0,2%);
- 5) granica obszaru obejmującego tereny narazone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
- 6) projektowany korytarz Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET POLSKA;
- 7) granica województwa;
- 8) granica gminy.

3. Rysunek planu zawiera, poza treścią mapy, następujące oznaczenia informacyjne, nie będące ustaleniami planu:

- 1) linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia;
- 2) sieć wodociągowa;
- 3) sieć gazowa;
- 4) kanalizacja sanitarna;
- 5) pasy techniczne od istniejącej infrastruktury technicznej;
- 6) projektowana przebudowa dwutorowej napowietrznej linii 220 kV na 400/220 kV;
- 7) trasy rowerowe;
- 8) rzeczywisty przebieg rowów melioracyjnych.

4. Każdy teren o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania i zabudowy na rysunku planu oraz w tekście niniejszej uchwały wyróżniono symbolem literowo-cyfrowym, np. **G.1**, gdzie:

- 1) symbol literowy oznacza podstawowe przeznaczenie terenu wymienione w ust.1 pkt 2;
- 2) cyfra oznacza kolejny numer porządkowy terenu wyróżniający go spośród pozostałych terenów.

§ 4. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego :

- 1) dopuszcza się w całym obszarze planu, lokalizowanie takich elementów zagospodarowania terenu, jak: dojazdy niewydzielone, ciągi piesze i pieszo-jezdne, ścieżki rowerowe, uwzględniając przepisy odrębne w tym zakresie, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej;
- 2) dopuszcza się realizację reklam w terenach ZR, ZR.ZZ w formie:
 - a) słupów reklamowych o wysokości nie większej niż 3 m i średnicy nie większej niż 1 m,
 - b) tablic, neonów, ekranów o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 4 m²,
 - c) reklam lokalizowanych na elewacjach o powierzchni mierzonej w obrysie zewnętrznym nie większym niż 1,5 m²;
- 3) zabrania się realizacji reklam:
 - a) emitujących światło - w odległości mniejszej niż 15 m od linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej nr 780 oznaczonej symbolem KDG,
 - b) w terenach ZL.ZZ.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla całego obszaru objętego planem ustala się zakaz likwidacji przydrożnych i nadwodnych zadrzewień, jeśli nie wynika to z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego, bądź budowy, odbudowy, utrzymania urządzeń wodnych oraz regulacji cieków;
- 2) zakaz realizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ujętych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 3) wyznacza się granice obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego (granice obszaru Q1% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 100 lat, które swym zasięgiem obejmują również granice obszaru Q10% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 10 lat) oznaczone na rysunku planu, na którym obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z ustawy Prawo wodne.
- 4) wyznacza się granice obszaru zagrożenia powodziowego (granice obszaru Q 0,2% o prawdopodobieństwie powodzi raz na 500 lat) oznaczone na rysunku planu;
- 5) wyznacza się granice obszaru obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego (granice scenariusza całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych, które swym zasięgiem obejmują granice scenariusza przerwania wału przeciwpowodziowego: Przemsza 4,500 km lewy brzeg);

- 6) w granicach obszarów, o których mowa w pkt 4 i 5 przy realizacji inwestycji, należy uwzględnić możliwość wystąpienia lokalnych podtopień i powodzi;
- 7) W granicach obszaru objętego planem należy uwzględnić położenie części terenów w Projektowanym Korytarzu Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET Polska, zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszej uchwale,
- 8) cały obszar objęty planem położony jest na udokumentowanym złożu węgla kamiennego „Piast”, a także w terenie i obszarze górniczym „Bieruń II”, w związku z czym przy realizacji inwestycji należy uwzględnić aktualne warunki geotechniczne oraz przepisy odrębne z zakresu Prawa geologicznego i górniczego;
- 9) wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska.

3. Ustala się następujące zasady procedury scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie określa się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) dla przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych zgodnie z art.102 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna wielkość działek gruntu dla terenów przeznaczonych na cele inne niż rolne i leśne – 20 m²,
 - minimalna szerokość frontów działek gruntu dla terenów przeznaczonych na cele inne niż rolne i leśne – 4 m;
 - b) kąt położenia granic działek gruntu w stosunku do pasa drogowego w przedziale 70° -120°.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się przebudowę istniejącej zabudowy położonej w liniach rozgraniczających terenu drogi oraz zmianę sposobu użytkowania, z zakazem rozbudowy i nadbudowy, z uwzględnieniem warunków technicznych budynków określonych przepisami w zakresie ochrony przed drganiem i hałasem w tym zwiększonych wymagań konstrukcyjnych i izolacyjnych (np. realizacji zabezpieczeń takich jak stolarka dźwiękochłonna, zieleń izolacyjna) w celu zniwelowania uciążliwości wywołanym ruchem kołowym oraz warunków określonych przepisami o drogach publicznych.
- 2) ustala się w zakresie architektury geometrię dachów : płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe oraz wielokrzywiznowe, o nachyleniu głównej połaci dachowej w przedziale 0° - 45°,
- 3) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy z zakazem ich zwiększania istniejących wskaźników;

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) wyznacza się obszar przestrzeni publicznej na terenie drogi publicznej oznaczonej symbolem KDG,;
- 2) ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy obszaru przestrzeni publicznej:
 - a) nakaz ujednolicenia kolorystyki i detali elementów użytkowych małej architektury w ramach inwestycji, w szczególności: lamp oświetleniowych, oznakowania tras, ławek, elementów dekoracyjnych i użytkowych dla aranżacji sezonowych, koszy na śmieci, a także elementów zagospodarowania terenu,
 - b) wprowadzaniu nie kolidujących z przepisami o ruchu drogowym zadrzewień i zakrzewień wzbogacających walory funkcjonalne i estetyczne terenu drogi,
 - c) obowiązek zapewnienia dostępności osobom niepełnosprawnym do komunikacji, ciągów pieszych, przejść pieszych, czasowych miejsc postojowych (likwidacja progów wysokościowych).

6. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Układ podstawowy obsługujący komunikacyjnie tereny obszaru objętego planem poprzez:
 - a) drogę publiczną klasy G – główna o symbolu KDG.1,
 - b) niewydzielone liniami rozgraniczającymi dojścia i dojazdy;

7. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) w obszarze objętym planem dopuszcza się zmianę przebiegu sieci, budowę, rozbudowę oraz przebudowę sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu, zachowując warunki przepisów odrębnych w tym zakresie;
- 2) wysokość obiektów infrastruktury technicznej dostosować do wymogów technologicznych obiektu, jednak nie więcej niż 30 m.

8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zabudowy:

- 1) obowiązek zachowania minimalnych odległości dla obiektów budowlanych od lasu, wynikających z ochrony przeciwpożarowej;
- 2) dla wszystkich cieków naturalnych i rowów melioracyjnych znajdujących się w obszarze opracowania obowiązuje ich ochrona i zachowanie ciągłości oraz zakaz zabudowy w pasie:
 - a) zakaz zabudowy w pasie 3 m (obustronnie) od górnej krawędzi skarpy brzegowej rowu melioracyjnego lub cieku,
 - b) pasów wolnych od ogrodzeń oraz innych obiektów i urządzeń budowlanych nie związanych z utrzymaniem i eksploatacją cieku, o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m - w pasach tych dopuszcza się budowę urządzeń wodnych oraz prowadzenie robót konserwacyjnych i regulacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpowodziowym, a także obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
 - c) w pasie o którym mowa w lit.b dopuszcza się:
 - budowę urządzeń wodnych, w tym regulacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpowodziowym,
 - prowadzenie robót konserwacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpowodziowym.

Rozdział 2. Ustalenia szczegółowe

§ 5. 1. Wyznacza się **tereny infrastruktury gazowniczej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **G.1** z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia infrastruktury gazowniczej.

2. W terenie wyznaczonym w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy na terenie inwestycji:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy – maksymalny - 0,5; minimalny – 0,01;
- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 80%;
- 3) wysokość zabudowy – do 7 m;
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna - minimum 10%;
- 5) inwestycje realizować przewidując minimalną liczbę miejsc do parkowania – 1 miejsce na 20m² powierzchni użytkowej obiektu;

§ 6. 1. Wyznacza się **teren rolniczy**, oznaczony na rysunku planu symbolem **R.1** z podstawowym przeznaczeniem pod użytki rolne.

2. W terenach wyznaczonych w ust. 1 poza przeznaczeniem podstawowym dopuszcza się:

- 1) ciągi pieszo-jezdne i ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne;
- 2) dojazdy i dojścia.

§ 7. 1. Wyznacza się **teren infrastruktury gazowniczej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **G.ZZ.1** z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty i urządzenia infrastruktury gazowniczej dla gazociągu wysokoprężnego DN 500 relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń.

2. W terenie wyznaczonym w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy na terenie inwestycji:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy – maksymalny - 0,5; minimalny – 0,01;

- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 40%;
- 3) szerokość elewacji frontowej budynków – do 15 m;
- 4) wysokość zabudowy – do 7 m;
- 5) powierzchnia terenu biologicznie czynna - minimum 30%;
- 6) inwestycje realizować przewidując minimalną liczbę miejsc do parkowania – 1 miejsce na 20m² powierzchni użytkowej obiektu;

§ 8. 1. Wyznacza się **teren zieleni nieurządzonej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZR.1**, z podstawowym przeznaczeniem pod zielenią nieurządzoną, zielone użytki rolne oraz obudowę biologiczną rzek i cieków.

2. W terenach wyznaczonych w ust.1 obowiązuje zakaz zabudowy, z wyjątkiem lokalizowania takich elementów zagospodarowania terenu, jak:

- 1) kładki pieszo-jezdne, pomosty i urządzenia wodne;
- 2) zielenią urządzoną;
- 3) terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne;
- 4) miejsca postojowe;

uwzględniając przepisy odrębne w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych.

3. W terenach wyznaczonych w ust.1 ustala się wysokość zabudowy określonej w ust.2 pkt 3 i 4 – do 5 m.

§ 9. 1. Wyznacza się **teren zieleni nieurządzonej, położonej w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego**, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZR.ZZ.1**, z podstawowym przeznaczeniem pod zielenią nieurządzoną oraz obudowę biologiczną rzek i cieków.

2. W terenie wyznaczonym w ust. 1 obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów prawa wodnego.

§ 10. 1. Wyznacza się **teren lasów, położonych na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego** oznaczony na rysunku planu symbolem **ZL.ZZ.1**, obejmujący grunty leśne.

2. Na terenach, o którym mowa w ust.1, obowiązują zasady zagospodarowania i ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie lasów, ochrony przyrody oraz prawa wodnego.

§ 11. 1. Wyznacza się **teren wód powierzchniowych**, oznaczony na rysunku planu symbolem **WS.1**, z podstawowym przeznaczeniem pod wody płynące wraz z obudową biologiczną.

2. W terenie wyznaczonym w ust.1 obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem:

- 1) urządzeń wodnych, budowli przeciwpowodziowych;
- 2) budowli umożliwiających ruch pieszy i rowerowy zachowując przepisy odrębne.

3. W terenie wyznaczonym w ust.1 ustala się nakaz utrzymania i konserwacji linii brzegowej cieku.

§ 12. 1. Wyznacza się **tereny wód powierzchniowych**, oznaczone na rysunkach planu symbolami **WS.2** i **WS.3**, z podstawowym przeznaczeniem pod zbiorniki wodne wraz z obudową biologiczną.

2. W granicach terenów wyznaczonych w ust.1 obowiązuje zakaz zabudowy.

§ 13. 1. Wyznacza się **teren drogi publicznej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDG.1**, z podstawowym przeznaczeniem pod drogę publiczną klasy G (główna).

2. Teren, o którym mowa ust.1 stanowi część pasa drogowego.

§ 14. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu w przypadku, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość w terminie nie późniejszym niż 5 lat od daty wejścia planu w życie w wysokości – 30%.

Rozdział 3.
Ustalenia końcowe

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełm Śląski.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Plewnia

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVI/97/2016

Rady Gminy Chełm Śląski

z dnia 25 lutego 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim – Szopienice – Tworzeń na obszarze pomiędzy ul. Górnośląską, a rzeką Przemszą.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XVI/97/2016

Rady Gminy Chełm Śląski

z dnia 25 lutego 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chełm Śląski o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz.199 z późn. zm.), Rada Gminy Chełm Śląski rozstrzyga, co następuje:

- w obszarze objętym niniejszą uchwałą nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej należących do zadań własnych Gminy.