

ZAPYTANIE OFERTOWE
PONIŻEJ 30 000 EURO
z dnia 23.12.2015 r.

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2014 r.
Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.

ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa:	Gmina Chełm Śląski
Adres:	41-403 Chełm Śląski
Adres poczty elektronicznej:	sekretariat@chelmsl.pl
Strona internetowa:	www.chelmsl.pl
Numer telefonu:	32 225-75-03, 32 225-75-04, 32 225-80-29
Numer faksu:	32 225-75-40
Godziny urzędowania:	
- poniedziałek, środa, czwartek	7.30 – 15.30
- wtorek	9.00 – 17.00
- piątek	7.30 – 14.00.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Termomodernizacja budynku Gminnego Przedszkola nr 1” oraz „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1” niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków RPO WSL 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Budynek Gminnego Przedszkola nr 1 znajduje się przy ulicy Techników 25 w Chełmie Śląskim. Jest to budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, ściany murowane, strop żelbetowy, stropodach kryty papą. Pow. użytkowa 1658,0 m² kubatura 5 195 m³.

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 znajduje się przy ulicy Górnośląska 45 w Chełmie Śląskim. Jest to budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych częściowo podpiwniczony, ściany murowane, strop żelbetowy, stropodach kryty papą. Pow. użytkowa 871 m² kubatura 2 815 m³.

Zamawiający posiada audyt energetyczny dla niniejszych budynków, brak jest dokumentacji technicznej. Przed złożeniem oferty wskazane jest obejrzenie obiektu na miejscu.

Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym dokonania wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, która może być konieczna do prawidłowej wyceny wartości usługi.

W zakres opracowania wchodzi:

Budynek przy ul. Górnośląskiej 45 - SP nr 1:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji budynku łącznie z planem zagospodarowania działki i wymianą wewn. instalacji centralnego ogrzewania.
3. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

4. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich.
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie procesu budowlanego – wykonawca powinien skalkulować koszt nadzoru w zaoferowanej cenie brutto. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie robót,
 - udziału w naradach technicznych,
 - udziału w odbiorze końcowym inwestycji.
6. Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem.

Budynek przy ul. Techników 25 - Przedszkole nr 1:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji budynku łącznie z planem zagospodarowania działki, przyłącza gazu i wewn. instalacji gazowej.
3. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich.
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie procesu budowlanego – wykonawca powinien skalkulować koszt nadzoru w zaoferowanej cenie brutto. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie robót,
 - udziału w naradach technicznych,
 - udziału w odbiorze końcowym inwestycji.
6. Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem.

W dokumentacji należy uwzględnić w szczególności wykonanie następujących robót:

- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie dachu nad klatką schodową (SP nr 1),
- wymiana źródła ciepła na gazowe łącznie z wewn. instalacją gazową i przyłączem gazu (GP nr 1)

Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymogami aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Projekt budowlany i wykonawczy, STWOR powinny być opracowane w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF.

Przedmiar i kosztorysy inwestorskie należy wykonać w 2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w formacie PDF.

Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin zakończenia zamówienia: 90 dni od daty podpisania umowy.

Ofertę należy sporządzić na formularzu wg wzoru załączonego do niniejszego ogłoszenia (zał. nr 1)

KRYTERIUM OCENY OFERT:

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty wg oferowanej ceny oraz możliwość unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY:

Oferty mogą składać wykonawcy dysponujący personelem posiadającym uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia.

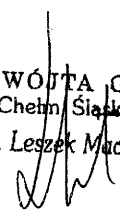
MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Zapytanie ofertowe należy złożyć w terminie do dnia 30.12.2015 r. do godziny 12.00 w siedzibie Zamawiającego w Chełmie Śląskim przy ul. Konarskiego 2 lub faksem na numer 32 225 75 40 lub mailem: ggugchelmsl@poczta.fm

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Barbara Macek 32 225 80 29

Z-CA WÓJTA GMINY
Chełm Śląski
mgr inż. Leszek Maciejowski



.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTY

na wykonanie zamówienia poniżej 30 000 euro

na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Termomodernizacja budynku Gminnego Przedszkola nr 1” oraz „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1” niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków RPO WSL 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Nazwa i adres zamawiającego

Wójt Gminy Chełm Śląski

41-403 Chełm Śląski

ul. Konarskiego 2

I. Nazwa przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Termomodernizacja budynku Gminnego Przedszkola nr 1” oraz „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1” niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków RPO WSL 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

Budynek Gminnego Przedszkola nr 1 znajduje się przy ulicy Techników 25 w Chełmie Śląskim. Jest to budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, ściany murowane, strop żelbetowy, stropodach kryty papą. Pow. użytkowa 1658,0 m² kubatura 5 195 m³.

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 znajduje się przy ulicy Gornośląska 45 w Chełmie Śląskim. Jest to budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony, ściany murowane, strop żelbetowy, stropodach kryty papą. Pow. użytkowa 871 m² kubatura 2 815 m³.

Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej niniejszych budynków. Przed złożeniem oferty wskazane jest obejrzenie obiektu na miejscu.

Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym dokonania wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, która może być konieczna do prawidłowej wyceny wartości usługi.

W zakres opracowania wchodzi:

Budynek przy ul. Górnośląskiej 45 - SP nr 1:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji budynku łącznie z planem zagospodarowania działki i wymianą wewn. instalacji centralnego ogrzewania.
3. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich.
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie procesu budowlanego – wykonawca powinien skalkulować koszt nadzoru w zaoferowanej cenie brutto. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie robót,
 - udziału w naradach technicznych,
 - udziału w odbiorze końcowym inwestycji.
6. Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem.

Budynek przy ul. Techników 25 - Przedszkole nr 1:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji budynku łącznie z planem zagospodarowania działki, przyłącza gazu i wewn. instalacji gazowej.
3. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Opracowanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich.
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie procesu budowlanego – wykonawca powinien skalkulować koszt nadzoru w zaoferowanej cenie brutto. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie robót,
 - udziału w naradach technicznych,
 - udziału w odbiorze końcowym inwestycji.
6. Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem.

W dokumentacji należy uwzględnić w szczególności wykonanie następujących robót:

- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie dachu nad klatką schodową (SP nr 1),
- wymiana źródła ciepła na gazowe łącznie z wewn. instalacją gazową i przyłączem gazu (GP nr 1)

Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymogami aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.
Projekt budowlany i wykonawczy, STWOR powinny być opracowane w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF.
Przedmiar i kosztorysy inwestorskie należy wykonać w 2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w formacie PDF.

Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

II. Tryb postępowania: zapytanie ofertowe.

III. Nazwa i adres Wykonawcy

Pieczęć Wykonawcy

NIP

Osoba kontaktowa

VI. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto:.....

cenę brutto:.....

VII. Deklaruję ponadto:

Termin wykonania zamówienia:

Warunki płatności:

.....

Data, podpis i pieczęć Wykonawcy